



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA  
"BRUNO UBERTINI"**

**Decreto del Direttore Generale**

DECRETO N.141 - I.P. 381/2021 - Tit./Fasc./Anno 3.2.3.0.0.0/8/2021

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE TERRITORIALE DI MILANO DELL'ISTITUTO E INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO PER LA PROGETTAZIONE, LA DIREZIONE LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA.

L'anno duemilaventuno addì sette del mese di aprile alle ore 13:00 in una sala dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini' presso la sede di Brescia, Via Antonio Bianchi n.9, il Direttore Generale, nella persona del Dott. Piero Frazzi

decreta in ordine all'oggetto sopra indicato.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

- rilevata l'esigenza sollevata dal Dirigente della sede territoriale di Milano, Dott.ssa Silvia Colmegna, di eseguire la manutenzione straordinaria presso la sede territoriale di Milano, come da elenco interventi di cui alla nota prot. 5616 del 9.3.2021;

- ritenuto di nominare, in relazione all'intervento sopra richiamato, quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Luca Rocco Scorrano, dirigente responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 31 del D.LGS. 50/2016;

- visto il Documento Preliminare alla Progettazione inerente la manutenzione straordinaria di cui trattasi, registrato al prot. 7006 del 23.3.2021, redatto dall'Ing. Luca Rocco Scorrano, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 commi 5 e 6 del DPR 207/2010, unitamente al relativo allegato "Determinazione dei corrispettivi dei servizi relativi all'architettura e all'Ingegneria (D.M.17/6/2016)";

- precisato che il suddetto DPP (Documento Preliminare alla Progettazione) ha previsto lo sviluppo del progetto di fattibilità tecnico economica ex art. 23 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per la per la realizzazione dei seguenti interventi:

### **Opere impiantistiche**

- Manutenzione e revisione di tutte le luci di emergenza e dell'impianto d'illuminazione in generale
- Pulizia canali distribuzione aria
- Manutenzione/ripristino dell'armadio informatico della Sede presso il locale Amministrazione che ha una portata insufficiente per tutti i cavi e connessioni presenti e il pannello posteriore sfondato
- Aula Stazzi: Revisione dell'impianto audio-video- con la possibilità di collegamenti in rete
- Manutenzione e Revisione dei quadri elettrici dei singoli piani (obsoleti)

### **Opere complementari di finitura**

- Pulizia e ripristino dei controsoffitti realizzati a doghe
- Ristrutturazione muraria rivestimento interno cella in mutatura piano rialzato n. inv. 9383 che si presenta deteriorata
- Tinteggiatura dei locali dei piani seminterrato, piano terra, primo piano, zona mensa e spogliatoi del secondo piano

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.141/2021 - I.P. 381/2021

- Canalizzazione delle acque piovane attraverso la creazione di un nuovo pluviale di scarico dalle terrazze del vano scala in vetrocemento e dalla copertura dell'edificio; l'attuale dimensione dell'unico canale provoca, in caso di pioggia intensa, sversamenti nei locali dell'ultimo piano (mensa-spogliatoio e ingresso Cresa);

- preso atto che il costo dell'intervento è quantificato in complessivi € 98.000,00, inclusi gli oneri della sicurezza;

- ritenuto di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione, prot. 7006 del 23.3.2021, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della sede territoriale di Milano, come sopra redatto, recependone tutti i contenuti, allegato al presente provvedimento (allegato A) quale parte integrante e sostanziale;

- ritenuto conseguentemente di autorizzare l'indizione della procedura per l'affidamento del servizio tecnico avente ad oggetto la manutenzione straordinaria della sede territoriale di Milano dell'Istituti, articolato nelle fasi di seguito dettagliate:

- redazione **Progetto di fattibilità tecnico/economica** che svilupperà le dimensioni del progetto e degli elementi costruttivi generali e strutturali con la redazione di una relazione generale, delle planimetrie schematiche, relazioni generali impiantistiche, computo metrico di stima economica
- redazione **Progetto definitivo-esecutivo** composto dagli elaborati previsti dal DPR 207/2010
- coordinamento della sicurezza e redazione del "Piano Operativo di Sicurezza" di cantiere, in conformità a quanto prescritto dal D.Lgs.vo 3.8.2009, n.106 (agg.to del D.Lgs.vo 9.4.2008, n.81 - Testo Unico per le Norme di sicurezza e prevenzione negli ambienti di lavoro);
- direzione dei lavori con rilascio del Certificato Regolare Esecuzione e collaudo degli impianti
- coordinatore della sicurezza in sede di progettazione ed esecuzione;

- visto il "Regolamento sul funzionamento dell'Istituto della delega di funzioni a favore dei dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "Bruno Ubertini" approvato con proprio decreto n.296 del 15.9.2020;

- visti i pareri relativi alla proposta di decreto prot. n. 8235/2021 espressi rispettivamente:

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.141/2021 - I.P. 381/2021

- dal Direttore Sanitario in ordine ai profili tecnici e sanitari di competenza;
- dal Direttore Amministrativo in ordine alla legittimità;

### **DECRETA**

- 1°- per le motivazioni in premessa esposte che si ritengono qui riportate, di approvare il Documento Preliminare alla Progettazione registrato al prot. 7006 del 23.3.2021, afferente i lavori di manutenzione straordinaria della sede territoriale di Milano dell'Istituto, allegato al presente provvedimento (allegato A) quale parte integrante e sostanziale, con un costo stimato dell'intervento quantificato in complessivi € 98.000,00, inclusi gli oneri della sicurezza;
- 2° - di nominare, in relazione all'intervento sopra richiamato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Luca Rocco Scorrano, Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 31 del D.LGS. 50/2016;
- 3°- di autorizzare l'indizione della procedura per l'affidamento del servizio tecnico avente ad oggetto la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto definitivo esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della sede territoriale di Milano, ai sensi della vigente normativa in materia, per un importo di € 24.637,48, oltre contributo integrativo ed IVA di legge;
- 4° - di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento sarà imputato sul bilancio di esercizio di competenza.

Il Direttore Generale  
Dott. Piero Frazzi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (Decreto Legislativo n.82/2005 e s.m.i.)