

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023 - I.P. 602/2023



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA  
"BRUNO UBERTINI"**

**U.O. TECNICO PATRIMONIALE  
UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023**

- I.P. 602/2023

Tit./Fasc./Anno 6.3.1.0.0/12/2022

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO (ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II.), IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.L. N.77/2021 CONVERTITO CON LEGGE 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARE PRESSO LA SEDE TERRITORIALE DI MILANO DELL'ISTITUTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO DI BUCCINASCO (MI).

**IL DIRIGENTE DEL UFFICIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023 - I.P. 602/2023

- richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 20.12.2022 con la quale è stato approvato lo schema del Programma triennale 2023-2025 per la realizzazione dei lavori pubblici, che annovera nell'elenco degli interventi da realizzare i lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso la sede territoriale di Milano dell'Istituto, per un valore stimato di complessivi € 950.000,00;

- richiamato il decreto del Direttore Generale n. 133 del 4.4.2023 con il quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'appalto dei lavori in oggetto ed il Quadro Economico dell'opera, che prevede un costo dell'appalto di € 793.064,44 di cui € 785.767,81 per lavori, ed € 7.296,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 156.935,56 per imprevisti, spese tecniche, incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 ed IVA al 10%, per complessivi € 950.000,00;

- richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 203 del 31.5.2023, con la quale è stato autorizzato l'avvio della procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), in conformità a quanto previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. n.77/2021 convertito con Legge 108/2021, con invito ad almeno 5 operatori economici, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, da espletarsi con mezzi interamente telematici sul Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL" di Aria Lombardia;

- dato atto che la procedura in oggetto è stata preceduta da un avviso esplorativo, registrato al prot.n. 13189 dell'1.6.2023, con il quale l'Istituto ha inteso acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto;

- visto il verbale registrato al prot. n. 14736 del 22.6.2023 nel quale sono registrate tutte le operazioni relative al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura selettiva di cui trattasi;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023 - I.P. 602/2023

- dato atto che, come si evince dal succitato verbale, sono stati sorteggiati 5 (cinque) operatori economici tra i 10 (dieci) dichiarati idonei a partecipare alla procedura in oggetto, e segnatamente:

- ELETTRICA GOVER SRL
- ECO THERM SRL
- RVM IMPIANTI SRL
- RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI SRL
- ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO

- fatto constare che in data 26.6.2023 è stata indetta, a mezzo piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia, la procedura negoziata per l'affidamento in oggetto alla quale è stato attribuito il seguente codice identificativo: Id Procedura 171175966, con invito ai summenzionati operatori economici;

- dato atto che, entro il termine di scadenza previsto per le ore 15:00 del giorno 17.7.2023, a mezzo piattaforma SINTEL, sono pervenute le offerte da parte degli operatori economici di seguito dettagliati:

- ECO THERM SRL
- RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI SRL
- ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO

-preso atto del verbale prot. 16634 del 20.7.2023, nel quale sono attestate, dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, le operazioni della procedura di gara ed il relativo esito e dal quale si evince che l'operatore economico che ha proposto il miglior sconto percentuale è il seguente: ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO di Buccinasco (MI) che ha offerto lo sconto percentuale pari al 23,69% sulla base d'asta di € 785.767,81, determinando un'offerta economica di € 606.916,05 di cui € 599.619,42 per lavori, oltre oneri per la sicurezza di € 7.296,63 ed IVA al 10%;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023 - I.P. 602/2023

- ritenuto di approvare il suddetto verbale, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A) e con esso di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto della procedura di cui trattasi, ivi contenuta;

- ritenuto di recepire gli esiti della procedura e per l'effetto di affidare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO di Buccinasco (MI) che ha offerto lo sconto percentuale pari al 23,69% sulla base d'asta di € 785.767,81, determinando un'offerta economica di € 606.916,05 di cui € 599.619,42 per lavori, € 7.296,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 60.691,61 per IVA al 10%, per complessivi € 667.607,66;

- dato atto che, in qualità di responsabile del procedimento, con prot. n. 22504 del 21.10.2022, lo scrivente attesta l'assenza del conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

- richiamato il decreto del Direttore Generale n. 296 in data 15.9.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni a favore dei Dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini'";

- richiamato altresì il decreto del Direttore Generale n. 41 del 7.2.2023 avente ad oggetto "Revisione degli elenchi degli atti delegati al Direttore Sanitario e al Direttore Amministrativo e ai Dirigenti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna" e la delega di funzioni rilasciata con nota prot. n. 9966 del 28.4.2023;

### **DETERMINA**

per le motivazioni e gli atti in premessa esposti e che si intendono qui riportati:

1° - di approvare il verbale registrato al prot. n. 16634 del 20.7.2023 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), nel quale sono attestate, dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, le operazioni della procedura di

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023 - I.P. 602/2023

gara ed il relativo esito e dal quale si evince che l'operatore economico che ha proposto la migliore offerta è il seguente: ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO di Buccinasco (MI) ha offerto lo sconto percentuale pari al 23,69% sulla base d'asta di € 785.767,81, determinando un'offerta economica di € 606.916,05 di cui € 599.619,42 per lavori, € 7.296,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 60.691,61 per IVA al 10%, per complessivi € 667.607,66;

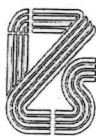
- 2° - di aggiudicare l'appalto lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso la sede territoriale di Milano dell'Istituto, recependo le risultanze relative alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), in conformità a quanto previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. n.77/2021 convertito con Legge 108/2021, con invito ad almeno 5 operatori economici, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, espletata con mezzi interamente telematici sul Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL" di Aria Lombardia, all'operatore economico ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO di Buccinasco (MI) che ha offerto lo sconto percentuale pari al 23,69% sulla base d'asta di € 785.767,81, determinando un'offerta economica di € 606.916,05 di cui € 599.619,42 per lavori, € 7.296,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 60.691,61 per IVA al 10%, per complessivi € 667.607,66;
- 3° - di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti ex art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attualmente in corso;
- 4° - di dare atto e confermare che il costo complessivo del presente provvedimento trova copertura nei bilanci di competenza ed incrementerà il valore delle immobilizzazioni;
- 5° - di provvedere alla notifica dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs 50/2016.

Brescia, 21/07/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 275/2023 - I.P. 602/2023

Il Dirigente responsabile  
ING. LUCA ROCCO SCORRANO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' (Decreto legislativo n.82/2005 e s.m.i)



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA  
"BRUNO UBERTINI"  
(ENTE SANITARIO DI DIRITTO PUBBLICO)

Sede Legale: Via Bianchi, 9 – 25124 Brescia - Italia  
Tel 03022901 – Fax 0302425251 – Email [info@izsler.it](mailto:info@izsler.it)  
C.F. - P.IVA 00284840170  
N. REA CCIAA di Brescia 88834

Unità Operativa Tecnico Patrimoniale  
Ufficio Gare e Contratti

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO (ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II.), IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.L. N:77/2021 CONVERTITO CON LEGGE 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARE PRESSO LA SEDE TERRITORIALE DI MILANO DELL'ISTITUTO - CIG: 9863103A12 – CUP E47H21000800005**

### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

Richiamata la determinazione dirigenziale di questo Istituto n. 203 del 31.5.2023, con il quale è stato autorizzato l'avvio della procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso la sede territoriale di Milano dell'Istituto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), in conformità a quanto previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. n.77/2021 convertito con Legge 108/2021, con invito ad almeno 5 operatori economici, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d'asta di € 793.064,44 di cui € 785.767,81 per lavori, ed € 7.296,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

Dato atto che la procedura in oggetto è stata preceduta da un avviso esplorativo, registrato al prot.n. 13189 dell'1.6.2023, con il quale l'Istituto ha inteso acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto.

Visto il verbale registrato al prot. n. 14736 del 22.6.2023, nel quale sono registrate tutte le operazioni relative al sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura selettiva di cui trattasi.

Dato atto che, come si evince dal succitato verbale, sono stati sorteggiati 5 (cinque) operatori economici tra i 10 (dieci) dichiarati idonei a partecipare alla procedura in oggetto, e segnatamente:

- ELETTRICA GOVER SRL
- ECO THERM SRL
- RVM IMPIANTI SRL
- RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI SRL
- ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO

Premesso che in data 26.6.2023 è stata indetta, a mezzo piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia, la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, alla quale è stato attribuito il seguente codice identificativo: Id Procedura 171175966, cod. CIG 9863103A12, con invito a presentare offerta agli operatori economici sopra elencati.

Dato atto che, entro il termine di scadenza previsto per le ore 15:00 del giorno 17.7.2023, i seguenti operatori economici hanno fornito riscontro all'invito:

- RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI SRL
- ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO

- ECO THERM SRL

Esaminata la documentazione amministrativa pervenuta, si dà atto che tutti gli operatori economici sono ammessi alla procedura.

Si prende atto delle operazioni di gara svolte attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" e dei relativi esiti, così come desunti dallo svolgimento informatico della procedura, da cui risulta che, come da report di comparazione delle offerte economiche rilasciato da SINTEL (allegato A al presente verbale del quale ne costituisce parte integrante e sostanziale), si evince che l'operatore economico ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO di Buccinasco (MI) ha offerto lo sconto percentuale pari al 23,69% sulla base d'asta di € 785.767,81, determinando un'offerta economica di € 599.619,42 oltre oneri per la sicurezza di € 7.296,63 ed IVA al 10%.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Rocco Scorrano, preso atto delle offerte pervenute e delle sottese operazioni della procedura come sopra descritte,

#### **AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE**

l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso la sede territoriale di Milano dell'Istituto all'operatore economico **ENERGY SYSTEM SRL CON SOCIO UNICO di Buccinasco (MI)** che ha offerto uno sconto percentuale pari al 23,69% sulla base d'asta di € 785.767,81, determinando un'offerta economica di € 599.619,42 oltre oneri per la sicurezza di € 7.296,63 ed IVA al 10%.

Il presente atto vale quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è soggetta ad approvazione con provvedimento dell'Istituto.

Brescia, 20/7/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Luca Rocco Scorrano



Allegato: comparazione offerte economiche

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del "Codice dell'Amministrazione Digitale" (D.L. vo n.82/2005).



UTENTI    FORNITORI    CATEGORIE MERCEOLOGICHE    PROCEDURE    ANAC L.190

Utente: Pietta Cristiana - Impiegato

 [Vedi il mio profilo](#) |  [Comunicazioni\(1\)](#)

## MENU




- Amministrazione
- Dettaglio della procedura
- Documentazione di gara
- Storia offerte
- Lista invitati
- Aggiudicazione procedura**
- Comunicazioni procedura
- Report di procedura
- Modello della procedura
- Notifiche
- Libreria Documentale

## PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO (ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II.), IN...

[Ritorna alla pagina precedente](#)

### Comparazione delle offerte economiche

La tabella di comparazione delle offerte economiche consente una visione d'insieme delle offerte ricevute. Tramite la tabella è anche possibile scaricare gli allegati (tra cui il documento firmato riepilogativo di tutti i dati dell'offerta), verificare le valutazioni effettuate fino a questo momento. Per effettuare la valutazione, tornare alla pagina precedente e cliccare su "Dettaglio" in corrispondenza dell'offerta di un fornitore.

FORNITORE	ENERGY SYSTEM S.R.L. CON SOCIO UNICO		RONCHINI RV GRANDI IMPIANTI SRL		ECO THERM	
OFFERTA ECONOMICA	%	PREZZO OFFERTO	%	PREZZO OFFERTO	%	PREZZO OFFERTO
Modalità di partecipazione	Forma singola		Forma singola		Forma singola	
Ammissione alla fase successiva?						
Offerta economica:	23,69000 %	EUR 599.619,41581	5,07000 %	EUR 745.929,38203	2,48000 %	EUR 766.280,76831
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		EUR 8.994,29000		EUR 6.805,00000		EUR 4.000,00000
di cui costi del personale:		EUR 109.572,40000		EUR 388.603,00000		EUR 308.000,00000
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		EUR 7.296,63000		EUR 7.296,63000		EUR 7.296,63000
Offerta economica complessiva:		EUR 606.916,04581		EUR 753.226,01203		EUR 773.577,39831
Documento d'offerta						
Scarica tutti i documenti dell'offerta	