

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9/2022 - I.P. 12/2022



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA  
"BRUNO UBERTINI"**

**U.O. TECNICO PATRIMONIALE  
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI  
PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9/2022**

- I.P. 12/2022

Tit./Fasc./Anno 6.2.1.0.0/6/2021

Oggetto: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MODIFICA DEL VANO SCALE SITO NELL'EDIFICIO DELLA DIREZIONE DELLA SEDE DI BRESCIA DELL'ISTITUTO, PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI UFFICI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA SOCIETA' DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL DI GUSSAGO (BS).

**II DIRIGENTE DEL UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE  
DI LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9/2022 - I.P. 12/2022

- richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 15.12.2020 con la quale stato approvato, fra l'altro, il programma triennale delle opere pubbliche 2021-2022- 2023 da eseguirsi in Istituto, nel quale sono contemplati gli interventi di *“Modifica del vano scale lato Via Bianchi dell'edificio di direzione per la realizzazione di nuovi uffici presso la sede di Brescia dell'Istituto”*, con una previsione di spesa pari a € 130.000,00 e di *“Realizzazione di due nuove pensiline di protezione in adiacenza del magazzino centrale della sede di Brescia per consentire il carico e scarico dei materiali e per la realizzazione di una nuova cella esterna”* con una previsione di spesa pari a € 120.000,00;

- dato atto che con decreto del Direttore Generale n. 361 del 28.9.2021 sono stati approvati i progetti i progetti definitivi/esecutivi dei lavori inerenti gli interventi di *“Modifica del vano scale lato Via Bianchi dell'edificio di direzione per la realizzazione di nuovi uffici presso la sede di Brescia dell'Istituto”*, e di *“Realizzazione di due nuove pensiline di protezione in adiacenza del magazzino centrale della sede di Brescia per consentire il carico e scarico dei materiali e per la realizzazione di una nuova cella esterna”*, redatti dall'operatore economico Gregorelli Ingegneria Studio Associato di Villa Carcina (BS), per gli importi di seguito indicati:

- per l'intervento di modifica del vano scale lato Via Bianchi dell'edificio di direzione per la realizzazione di nuovi uffici presso la sede di Brescia dell'Istituto un costo di € 65.454,52 per lavori a base di gara, di cui € 63.482,22 per lavori ed € 1.972,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a somme a disposizione (comprehensive di IVA del 22%) di € 14.399,99 per complessivi € 79.854,51;
- per l'intervento di realizzazione di due nuove pensiline di protezione in adiacenza del magazzino centrale della sede di Brescia per consentire il carico e scarico dei materiali e per la realizzazione di una nuova cella esterna un costo di € 70.891,33 per lavori a base di gara, di cui € 64.518,63 per importo lavori ed € 6.372,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a somme a disposizione (comprehensive di IVA del 22%) di € 15.596,09, per complessivi € 86.487,42;
- preso atto altresì che con il summenzionato decreto del Direttore Generale è stato autorizzato l'avvio delle due procedure selettive per l'affidamento dei lavori;

- dato altresì atto che:

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9/2022 - I.P. 12/2022

- la procedura selettiva, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a del DL 76/2020, come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 ed in deroga all'art. 36, del D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, previa acquisizione di preventivi, relativa ai lavori di modifica del vano scale dell'edificio della Direzione presso la sede di Brescia dell'Istituto, per la realizzazione di nuovi uffici, è stata pubblicata sul Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL" in data 1.10.2021 e si è svolta interamente in modalità telematica;
- alla procedura è stato attribuito l'identificativo n. 145968797;
- sono stati invitati a presentare il proprio preventivo i seguenti operatori economici, entro la scadenza prevista (ore 10:00 del giorno 25.10.2021):

1) AGLIARDI SRL -UNIPERSONALE	BS	BRESCIA
2) DELLA FIORE COSTRUZIONI SRL	BS	GUSSAGO
3) EDILTRE S.R.L.	BS	CORTE FRANCA
4) IM SAS DI MANENTI V & C	BS	LENO
5) SP.A.M. SRL	BS	ARTOGNE
6) BERTOLI COSTRUZIONI	BS	SABBIO CHIESE;

-preso atto delle operazioni di gara svolte attraverso la piattaforma SINTEL e dei relativi esiti, così come desunti dallo svolgimento informatico della procedura, da cui risulta che, entro il termine di scadenza, è pervenuto un solo preventivo da parte dell'operatore economico Della Fiore Costruzioni Srl di Gussago (BS) che ha presentato uno sconto percentuale pari allo 0,50% sull'importo a base di gara (€ 65.454,52 di cui € 63.482,22 per importo lavori ed € 1.972,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), determinando l'importo di affidamento pari ad € 65.137,10 (di cui € 63.164,80 per lavori ed € 1.972,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA al 22% di € 14.330,16, per complessivi € 79.467,26;

- visto il verbale registrato al prot. 25881 del 26.10.2021 nel quale sono attestate dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Rocco Scorrano, le operazioni della selezione ed il relativo esito;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9/2022 - I.P. 12/2022

- ritenuto di approvare il suddetto verbale, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A) e con esso di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto della procedura di cui trattasi, ivi contenuta;

- ritenuto di recepire gli esiti della procedura e per l'effetto di affidare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico Della Fiore Costruzioni Srl di Gussago (BS);

- dato atto che, in qualità di responsabile del procedimento, lo scrivente attesta l'assenza del conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

- richiamato il decreto del Direttore Generale n. 296 in data 15.9.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni a favore dei Dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini'";

- richiamato altresì il decreto del Direttore Generale n. 297 del 15.9.2020 avente ad oggetto "Approvazione degli elenchi degli atti delegati al Direttore Sanitario e al Direttore Amministrativo, ai Direttori di Dipartimento e ai Dirigenti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna" e la delega di funzioni rilasciata con nota prot. n. 19451 del 29.9.2020;

## **DETERMINA**

1° - per le motivazioni e gli atti in premessa esposti e che si intendono qui riportati, di approvare il verbale registrato al prot. n. 25881 del 26.10.2021 nel quale sono attestate dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Rocco Scorrano, le operazioni della procedura ed il relativo esito, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

2° - di aggiudicare l'appalto dei lavori di modifica del vano scale sito nell'edificio della Direzione presso la sede di Brescia dell'Istituto, per la realizzazione di nuovi uffici,

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 9/2022 - I.P. 12/2022

recepndo le risultanze relative alla procedura selettiva, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.

a) del DL 76/2020, come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 ed in deroga all'art. 36, del D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, previa acquisizione di preventivi, all'operatore economico Della Fiore Costruzioni Srl di Gussago (BS), verso il corrispettivo contrattuale complessivo pari ad € 65.137,10 (di cui € 63.164,80 per lavori ed € 1.972,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% di € 14.330,16, per complessivi € 79.467,26;

3° - di dare atto che la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ex art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4° - di dare atto e confermare che il costo complessivo del presente provvedimento trova copertura nei bilanci di competenza ed incrementerà il valore delle immobilizzazioni.

Brescia, 11/01/2022

Il Dirigente responsabile  
ING. LUCA ROCCO SCORRANO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' (Decreto legislativo n.82/2005 e s.m.i)