

## **PROGETTAZIONI**

Nel corso del 2024 si sono concluse delle importanti progettazioni per investimenti e in particolare:

Progettazione per la realizzazione della nuova sede territoriale di Reggio Emilia per un valore di progetto di € 10.781.967,05;

Progettazione per la trasformazione degli stabulari della sede territoriale di Lodi in laboratori per un valore di progetto di € 291.836,58;

Progettazione per la trasformazione di parte delle stelle comuni della sede di Brescia in stabulario per Avicoli per un valore di progetto di € 267.806,71;

Progettazione per l'ammodernamento dell'impianto termico del Palazzo Grigio della Sede per un valore di progetto di € 209.742,37

## **CANTIERI**

Nel corso del 2024 sono stati avviati i seguenti lavori:

Cantiere per la realizzazione della nuova sede territoriale di Cremona per un valore di appalto di € 5.629.906,32;

Cantiere per la separazione del palazzo giallo della sede per la realizzazione di un uovo laboratorio per un valore di appalto di € 1.469.678,40

Cantiere per l'ammodernamento della sede territoriali di Milano per un valore di appalto di € 606.916,05

Cantiere per la ristrutturazione della sede storica di Bologna da destinare a reparto chimico per un valore di appalto di € 1.287.233,76

Oltre ai suddetti lavori ancora in corso sono stati conclusi altri interventi di minore entità tra i quali:

Sostituzione della copertura del magazzino della sede di Brescia per € 82.292,00

Sostituzione della copertura dell'edificio stalle di isolamento della sede di Brescia per € 127.713,00

Sostituzione del forno inceneritore per animali di affezione per € 98.500

Rifacimento della guaina impermeabile dell'edificio interrato ospitante l'impianto di sterilizzazione delle acque infette del palazzo giallo per € 48.000,00;

Sostituzione della copertura dell'edificio ospitante il laboratorio di microbiologia per € 58.653,00

Realizzazione di due pensiline in acciaio in adiacenza del magazzino della sede per € 115.210,23;

Inoltre sono stati eseguiti interventi di manutenzione per € 1.258.509,00 che si elencano

## **AFFIDAMENTI CONTRATTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA**

Durante il 2024 sono stati affidati inoltre seguenti appalti di manutenzione programmata pluriennale :

Manutenzione programmata centraline antincendio della sede di Brescia

Manutenzione programmata impianti antincendio della sede di Brescia

Manutenzione programmata laboratorio BSL3 di Pavia

## **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAODINARIA CON DITTE ESTERNE**

|                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|
| Valvole di sicurezza di ricambio acque reflue                      |
| Rifacimento tubazione chimico e sostituzione termoconvettore       |
| Sostituzione cilindri per umidificatori                            |
| Acquisto Guarnizioni Scambiatori                                   |
| Acquisto Valvole                                                   |
| Lavori spostamento bombole Verde                                   |
| Isolamento tubazioni frigo MANTOVA                                 |
| Up Grade software acque reflue                                     |
| Guaina acque reflue                                                |
| Sostituzione pezzi UTA Diossine                                    |
| Sostituzione batteria UTA Pavia                                    |
| Riparazione ventil convettori Pavia                                |
| Climatizzazione stanza magazzino CQF e altri lavori                |
| Nuovi condizionatori virologia parma                               |
| Smaltimento impianto spegnimento gas inerte ex deposito C ED       |
| Sostituzione caldaia acqua sanitaria Milano                        |
| Serpentine gas palazzo chimico                                     |
| Nuovo gruppo frigo Bergamo                                         |
| Ricarica gas refrigerante frigo Palazzo Giallo                     |
| Sistemazione scarichi Milano                                       |
| Nuova rampa gas Chimico Brescia                                    |
| Fornitura di spòit kloc 34 Modena                                  |
| Fornitura per scorta di 10 fancoil                                 |
| Servizio di condizione caldaia vapore mesi di luglio e agosto 2024 |
| Sistemazioni finali impermeabilizzazione Giallo                    |
| Nuovo gruppo frigo Mantova                                         |
| Fornitura e posa sonda umidità lab Diossine                        |
| Migrazione Desigo                                                  |

|                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Fornitura e posa materiale Honeywell                                                    |
| Fornitura e posa elettroventilatore per Diossine                                        |
| Fornitura e posa ricambi UTA BSL3 Pavia                                                 |
| Cambio BNA Impianto stalle isolamento                                                   |
| Sostituzione slitta motore                                                              |
| Tinteggiature facciate e posa controsoffitti                                            |
| Lavori edili e affini sede di Reggio Emilia                                             |
| Sistemazioni pvc sede                                                                   |
| Posa dissuasori Mantova                                                                 |
| Riparazione serramenti Reggio Emilia e Bergamo                                          |
| Sistemazione Guaina Bergamo                                                             |
| Sistemazione asfalto sede di Parma                                                      |
| Sostituzione copertura parziale centro latte                                            |
| Sostituzione Condizionatori 1 presso Sala Server 2 e 10 unità interne Prelev. del latte |
| Rivestimento PVC presso stabulario roditori                                             |
| Condizionatori Prod. Terreni e VIROLOGIA                                                |
| Realizzazione controparti sede di Sondrio                                               |
| Tinteggiature Facciate direzione IZSLER                                                 |
| Posa pellicole antisolare e decorative                                                  |
| Posa di due condizionatori al CED                                                       |
| Lavori idraulici Reggio Emilia                                                          |
| Lavori edili vari Mantova                                                               |
| Lavori completamento laboratori MANTOVA                                                 |
| Lavori edili e sulle guaine di copertura Parma                                          |
| Impianto di espulsione cappa MANTOVA                                                    |
| Sostituzione copertura centro latte - 2^ lotto                                          |
| Sostituzione marciapiede edificio 5                                                     |
| Riparazione tetto accettazione magazzino                                                |
| Riparazione perdita interrato Grigio                                                    |
| Bagni merceologia piano 2                                                               |
| Ripristino rampa accesso Analisi Sensoriale                                             |
| Sostituzione batterie UPS MN-PC-BO-CR                                                   |
| Frangisole palazzo Grigio                                                               |
| Sostituzione UPS Diossine                                                               |
| Serramento alluminio Modena                                                             |
| Riparazione porta automatica                                                            |
| Sostituzione valvole sicurezza autoclavi                                                |
| Riparazione porzione copertura palazzo Chimico                                          |

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| Tinteggiatura locale refettorio Cremona                               |
| Cambio vetro Bergamo                                                  |
| Lavori vari sede                                                      |
| Sostituzione UPS Mantova                                              |
| Sistemazione manto di copertura Modena                                |
| Riparazione cancello automatico Modena                                |
| Noleggio GE per Mantova                                               |
| Sostituzione valvole di sicurezza Autoclavi sede                      |
| lavori su serramenti Modena                                           |
| Ripristino regolari gruppi continuità                                 |
| Nuovi UPS Osservatorio                                                |
| Posa essiccatore e rimozione UPS                                      |
| Lavori edili vari sede di Brescia                                     |
| Realizzazione n° 13 botole di ispezione su cartongesso corridoio UOTP |
| Fornitura e posa parti di ricambio crioconservatori Biobanca BS e MN  |
| Riparazione barra automatica posteriore Reggio Emilia                 |
| Ripristino murature Pavia                                             |
| Sistemazioni pluviali e canali Modena                                 |
| Sostituzione batterie UPS CED                                         |
| Pareti mobili reparto virologia                                       |
| Pavimentazione porfido esterno Modena                                 |
| Manutenzione ordinaria sistema supervisione allarmi                   |
| Sostituzione centrale ril incendi Sondrio                             |
| Interventi su paranchi BG PR e LO                                     |
| Verifiche messa a terra                                               |
| Sostituzione Controllo accessi stalle e SPF                           |
| Lavori Paranchi BO_MN_PR                                              |
| Rilevazione incendi                                                   |
| Manutenzione correttiva rilevazione incendi BS                        |
| manutenzione impianto elettrico PC                                    |
| Realizzazione nuove prese Reparto Virus Vescicolari                   |
| Rispristino funzionamento rilevatori incendio Milano                  |
| Sostituzione serratura ascensore e bottoneria Milano                  |
| Istallazione bozzello paranco necro Brescia                           |
| Sostituzione centrale evacuazione edificio 4 A                        |
| Condizionatori Carrer sede di MILANO                                  |
| Ripristino sistema allarmi konnex                                     |
| Lavori elettrici RE MO PC PR                                          |

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Lavori elettrici PV SO Binago                                                     |
| Lavori elettrici Brescia                                                          |
| Lavori per predisposizione nuova cella accettazione                               |
| Griglie inceneritore                                                              |
| Prese dati Modena                                                                 |
| Posa parapetto livello basso Magazzino                                            |
| Sanificazione rete idrica foresteria contro la legionella                         |
| Fornitura e posa armadio dati Modena                                              |
| Fornitura di un serbatoio per carboni attivi e lampada UV per impianto acqua demi |
| Manutenzione straordinaria forno inceneritore                                     |
| Linea GAS forno inceneritore                                                      |
| Sostituzione componenti centrale acqua demi                                       |
| Sostituzione pezzi forno inceneritore                                             |
| Riparazione macchine EDI per Acqua demi                                           |
| Integrazione Imp. Elettrico e Dati sede di Modena                                 |
| Modifica linea GAS Bologna Chimico                                                |
| Verifica regolazione Honeywell Forlì                                              |
| Manutenzioni varie Bologna                                                        |
| Manutenzione Clivet Bologna                                                       |
| Nuova linea gas Bologna                                                           |
| Allargamento vano e posa nuova porta sede di Parma                                |
| Riparazione serrature e foro per passaggio cappa sede di Parma                    |
| Sostituzione UPS Reparto Chimico Bologna                                          |
| Fornitura e posa di rampe metalliche presso Ferrara                               |
| Unito con PC00020                                                                 |
| Impianti elettrici per lab 12 e 10 Chimico Bologna                                |
| Modifiche impianto gas tecnici reparto chimico Bologna                            |
| Verifica regolazione Honeywell Bologna                                            |
| Fornitura Filtri Compressori                                                      |
| Fornitura e posa tende veneziane Bologna                                          |
| Lavori adeguamento canali aspirazione laboratorio 10 REP Chimico BO               |
| Adeguamento ex necro rep chimico bo per nuove attrezzature                        |
| Manutenzioni varie edili Bologna                                                  |
| Spostamento impianto CO2 Piacenza                                                 |
| Affidamento gest fotov Forlì                                                      |
| Modifica porta virologia Parma                                                    |
| Modifica gas tecnici lab 12 Bologna                                               |

|                                                |
|------------------------------------------------|
| lavori Ferrara                                 |
| Manutenzione CO2                               |
| lavori elettrici Forlì sostituzione plafoniere |
| Nuovo Pavimento necro Forlì                    |
| Nuovo split sala incubatori Forlì              |
| Nuovo Split sala congelatori Forlì             |
| Linea gas tecnici sede di Reggio Emilia        |
| Smontaggio e montaggio cella interrato Bologna |
| Lavori elettrici sede di Bologna               |
| Sostituzione copertura amianto stalle          |
| Affidamento maut Centraline Forlì e BO         |

#### **ATTIVITA' DELLE OFFICINE INTERNE**

Il sistema informatico di gestione delle richieste di intervento permette di rendicontare gli interventi e la suddivisione degli stessi ai vari reparti di lavoro.

Le richieste di lavoro per le officine interne registrate a sistema nel 2024 sono state 2204 che sono state così assegnate:

Officina Meccanica - n. interventi 1221.

Officina elettrica - n. interventi 759

Officina edile - n. interventi -91

Squadra Ecologica - n. interventi 133