

U.O. TECNICO PATRIMONIALE – Attività anno 2023
Dirigente Responsabile Ing. Luca Rocco Scorrano

PROGETTAZIONI E REALIZZAZIONI

Nel corso del 2023 l'attività si sono svolte queste attività:

- 1) perseguito il cantiere per la riqualificazione della sede di Modena
- 2) portato a termine il progetto per la ristrutturazione della sede di Parma
- 3) iniziato il cantiere per la separazione della zona infetta del Palazzo Giallo
- 4) iniziato il lavoro di ammodernamento della sede di Milano

Inoltre sono stati eseguiti i seguenti interventi di manutenzione per totali € 1.389.758,00

Sostituzione centralina climatica CT Sondrio
Sostituzione POMPA GEMELLARE CT Sondrio
Riparazione centralina Reggio Emilia
Sostituzione servomotore Sede Modena
Sostituzione cilindri umidificatori lab diossine
Climatizzatore sala necro Reggio Emilia
Sostituzione elementi di CT sede di Reggio Emilia
Collocamento lava vetreria Lodi
Controlli non distruttivi guaina reflue
Sostituzione controllori depressione palazzo Giallo
Sostituzione scambiatore ACS Milano
Linea Co2 Virologia
Sostituzione gruppo Frigo Camera chiusa Grigio
Sostituzione parti ricambio caldaia beretta Milano
Sostituzione elettrodi PH ametro . Reflue
Sostituzione pompa ricircolo acqua calda sanitaria
Sostituzione porta REI ufficio contabilità con visiva
Riparazione perdita Pavia
Sostituzione PLC Regolazione GMP Pavia
Lavori di riqualificazione centrale distribuzione Amministrazione
Lavori impianto clima SPF
Sostituzione tastierino comando Gruppo frigo palazzo Grigio

Riparazione manto impermeabile soletta impianto acque reflue
Posa condizionatori sere territoriale dei Pavia (due dual e un trial)
Manutenzione periodica Caldaia Melgari
Sostituzione sensore BSL3 Pavia
Sostituzione SPLIT stanza -80 Lodi
Coibentazione tubazioni vapore Brescia
Sostituzione motore ventilatore gruppo frigo palazzo Grigio
Riparazione Gruppo frigo Palazzo 4A
Sostituzione pompe gemellare Bologna
Split Mantova
Centralina di scorta impianto sterilizzazione acque reflue
Ripristini impianti meccanici dopo alluvione Forlì
Revisione UTA e Estrazione BSL3 Bologna
Lavori idraulici Parma
Riparazione gruppo Frigo Centro Latte
Nuovo SPLIT Parma
Impianto VMC Nuovi Lab Mantova
Ricerca guasto centrale antincendio Giallo
Posa dual split sede di Cremona
Posa circolatore Binago
Sostituzione ventilconvettori Bergamo
Sostituzione due valvole miscelatrici presso la camera Bianca di Brescia
Sostituzione radiatore Sondrio 30elementi
Nuovo impianto videoconferenza sala Ubertini
Fornitura e posa Convertitori Datacel per forno inceneritore
Interventi su reti telefoniche
Posa nuova bombola e resine addolcitore
Fornitura e deposito in IZSLER di pompe per la zona infetta
Aspirazione escrementi di pollo
Posa siepe e alberi lato sud park Brescia
Smaltimento pannelli di lana di roccia
Sostituzione filtri demi
Istallazione Contatori gas e bruciatore inceneritore
Posa parapetto sicurezza pensilina archivio
Ritiro e smaltimento tubazione con coibentazione di amianto sede di Brescia
Moduli aggiuntivi pensilina bici
Rifacimento parziale segnaletica orizzontale sede di Brescia
Riparazione Cesta Inceneritore

Spostamento riviste e smontaggio scaffalature reparto Formazione Brescia
Spostamento arredi palazzo diagnostica
Lavori di completamento nuovi uffici direzione
Realizzazione contenitore ribaltabile in acciaio per inferitore
Soppalco Officna Elettrica
Parapetti Centro latte
Scarico cappe Merciologia e Sierologia
Risanamento vasca raccolta Latte Brescia
Spostamento Banconi e arredi
Posa pressostato differenziale CT Bologna
Realizzazione parete divisoria Ferrara
Istallazione compressori aria compressa Bologna
Posa filtri aria compressa Bologna
Ripristino pavimento sollevato e lavori autoclave Bologna
Carrelli necro e pensilina esterna copri bombole Bologna
Sostituzione compressore sede di Bologna
Istallazione misuratore di portata acque reflue sede di Bologna e posa in opera di botole per pozzetti
Fornitura e posa filtri Assoluti sede di Bologna
Essiccatore Bologna
BOB Reggio Emilia (impegno diverso)
Ripristino fnzionamento FRV Bologna
Lavori complementari Autoclave
Sostituzione monosplit Bologna
Lavori di tinteggiatura due locali Ferrara
Fornitura estrottoe e UTA8 Bologna Chimico
Sostituzione termoconvettori Sede di Ferrara
Affidamento manutenzione cloratore Bologna
Modifica sistema di scarico compressore aria Bologna
Sostituzione valvole commutazione stagionale CT Forlì
Nuovo punto di utilizzo Gas sede di Bologna
Sistemazioni facciate e copertura Piacenza
Sistemazione Split Bologna
Lavori CT Bologna
Posa essiccatore aria compressa Bologna
Predisposizione impiantistica stanza 12 e 13 palazzo 5
Mant STR cabina
Impianto antincendio Milano

Sostituzione kit gancio paranco sede di Brescia
Verifica funzionamento sistema supervisione allarmi sede di Brescia
Sostituzione componenti centraline antincendio MANTOVA
Interventi correttivi ascensore di Forlì
Vari interventi sede di Brescia
Istallazione dispositivi telesoccorso presso ascensori sede
Sostituzione centrale rilevazione incendi sede di Binago
Ripristino funzionalità impianto ril incendi BRESCIA
Sostituzione dispositivi rilevazione incendi.
Rilevo e controllo stato funzionalità uscita di sicurezza sedi territoriali Lombardia
Nuova scheda ascensore AUSL Forlì
Manutenzione ascensore Lodi
Lavori antincendio Bergamo
Lavori elettrici sede di Bologna e Forlì
Manutenzione straordinaria porte tagliafuoco e estintori sede di Bergamo
Sistema controllo accessi radiospettometria Brescia
Verifica Fulminazione Brescia
Sostituzione inverter fotovoltaico Verde
Lavori sistemazione dopo alluvione Forlì
Modulo antincendio MANTOVA
Sostituzione centrale rilevazione incendi sede di Lugo
Sostituzione freno paranco Macello
Modifiche impianto elettrico Ferrara
Aggiornamento sistemi di rilevazione incendi
Impianto elettrico Nuovi Lab MANTOVA
Controllo Accessi celle emergenza
Taratura contatore fotovoltaico Verde
Pulizia tetto Sede di pavia
Riparazione porta posteriore Forlì
Automazione porta interna Sede di Bergamo
Sostituzione UPS Ferrara
Riparazione pavimento zona infetta
Sostituzione porta laboratorio Covid
Sostituzione frangisole orientabili Palazzo grigio
sostituzione ingresso in alluminio virologia
Guaina tetto Chimico
Box ricovero muletto Binago
Riqualficazione servizi igienici mensa

Interventi presso la biobanca di MANTOVA
Riparazione pavimento in asfalto sede di Ferrara
Riparazione cancello automatico Bergamo
Intervento linea azoto Biobanca Mantova
istallazione ventola raffrescamento locale compressori Bologna
Sostituzione Batterie UPS Chimico
Bagni Reparto Chimico
Sostituzione batterie UPS Produzione Primaria
Ripristino funzionalità UPS Bologna
Sostituzione batterie UPS MN,MI,LO,PV
Spostamento centrale aria compressa Bologna
Sostituzione scheda controllo GE zona centro
Ripristino funzionalità Cancelli Autm Forlì
Sostituzione serbatoio interrato BSL3 Pavia
Sostituzione scheda controllo GE zona nord scheda GSM per entrambi i gruppi
Sede di Modena - smontaggio e rimontaggio serramenti per passaggio attrezzature sanitarie ingombranti
Accordo quadro Fabbro
Manutenzione pavimentazioni in porfido sede di Brescia
Lavori allargamento necro Binago
Riparazione tetto Ed 10 Brescia
Nuove pedane per accettazione e celle emergenza
Fornitura a posa di pensiline e parteti insonorizzanti
Lavori edili sede di Mantova
Rifacimento segnaletica zona ingresso Brescia
Fornitura e posa punte antipicconi e lavori edili Mantova
Pitturazione cella frigo
Posa nuovi split per vari laboratori sede Virologia e batteriologia
Sostituzione split sale CED
Tinteggiatura Stalle
Tinteggiatura Sede di Sondrio
Lavori edili Parma
Lavori Idraulici posa split TSE
Posa nuovi split Batteriologia e cabina elettrica
Posa di 4 condizionatori sede di Brescia Diagnostica
Sostituzione copertura microbiologia
Posa SPIT Giallo

Lavori pulizia grondaie Reggio Emilia
Lavori edili Mantova
Manutenzione ordinaria edile Milano e Lodi
Pellicole solari MANTOVA
Sostituzione condizionatore Diagnostica e lavori vari su condizionatori della sede di Brescia
Sostituzione pavimentazione marciapiedi interni zona amministrazione
Sostituzione pavimento stanza CED
Sostituzione gruppo frigo Giallo
Rispristino funzionalità serrande e finestre automatiche Bologna
Lavori complementari lab Mantova
Smontaggio e rimontaggio serramenti per collocazione cappa Modena
Sostituzione copertura magazzino
Coibentazioni Bologna Edificio Nuovo
Coibentazioni Bologna Edificio Vecchio e posa inverter
ventilconvettori Ferrara
Split Ferrara
Realizzazione foro per uscita cappa sede di Parma
Posa impianto di trattamento acqua sede di Forlì
Sostituzione compressore Bologna
Blocco Vasistas Bologna
Riquadratura porta Stabulari Forlì
Lavori CT Chimico Bologna
Modifiche ingresso stabulari Forlì
Modifiche Estrattori Bologna

ATTIVITA' DELLE OFFICINE INTERNE

Il sistema informatico di gestione delle richieste di intervento permette di rendicontare gli interventi e la suddivisione degli stessi ai vari reparti di lavoro.

Le richieste di lavoro registrate a sistema nel 2023 sono state così assegnate:

Officina Meccanica - n. interventi 1315.

Officina elettrica - n. interventi 855

Officina edile - n. interventi -93

Squadra Ecologica - n. interventi 95