

Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia ed Emilia-Romagna - "Bruno Ubertini" -
 Via Antonio Bianchi 9 - 25124 - Brescia -

Dati identificativi catastali immobili Istituto Sede e Sezioni Provinciali aggiornata al mese di dicembre 2025

FABBRICATI

Comune	Descrizione	dati identificativi catastali	dati di classamento	Rendita catastale	Altre informazioni
Brescia	Sede centrale	Foglio 173, mapp.le 16 sub. 1	Categ. B/5; classe 4;consistenza mc. 160.798;	€ 107.958,81	Area e edifici in proprietà
Brescia	Cabina ricezione E.E. Sede	Foglio 173, mapp.le 16 sub. 2	Categ. D/1	€ 85,00	Area e edifici in proprietà
Brescia	Foresteria	Foglio 173, mapp.le 59	Categ. A/7; classe 4; cons. 11 vani	€ 2.016,76	Area e edificio in proprietà
Bergamo	Sezione Provinciale	Foglio 81; mapp.le 3	Categ. B/5; classe 5;consistenza mc. 3.633;	€ 2.251,55	Area e edificio in proprietà
Cremona	Sezione Provinciale	Foglio 46; mapp.le 164	Categ. B/5; classe 3;consistenza mc. 2.901;	€ 2.846,00	Area e edificio in proprietà
Cremona	Sezione Provinciale	Foglio 46; mapp.le 256	Categ. B/5; classe 3;consistenza mc. 2.878;	€ 2.824,00	Area in diritto di superficie dal Comune di Cremona. Edificio in proprietà
Mantova	Sezione Provinciale	Foglio 45; mapp.le 185	Categ. B/5; classe 3;consistenza mc. 9.163;	€ 6.151,95	Area e edificio in proprietà
Milano	Sezione Provinciale	Foglio 318; mapp.le 113-145-147	Categ. B/5; classe 2;consistenza mc. 10.023;	€ 18.117,57	Area in diritto di superficie dall' Università degli studi di Milano. Edificio in proprietà
Pavia	Sezione Provinciale	Foglio 4; mapp.le 178 sub. 1	Categ. B/5; classe 2;consistenza mc. 6.320;	€ 5.222,41	Area e edificio in proprietà
Pavia	Cabina ricezione E.E.	Foglio 4; mapp.le 178 sub. 2	Categ. D/1	€ 80,00	Area e edificio in proprietà
Sondrio	Sezione Provinciale	Foglio 56; mapp.le 325 sub 1	Categ. B/5; classe 1;consistenza mc. 2.715;	€ 1.682,62	Area in diritto di superficie dall' Asl e Provincia di Sondrio. Edificio in proprietà
Binago (CO)	Sezione Provinciale	Foglio 4; mapp.le 3204 sub 1	Categ. B/5; classe U;consistenza mc. 4.120;	€ 2.766,13	Area in diritto di superficie dal Comune di Binago. Edificio in proprietà
Binago (CO)	Magazzino	Foglio 4; mapp.le 3204 sub 2	Categ. C/2; classe 1;consistenza mq. 58;	€ 71,89	Area in diritto di superficie dal Comune di Binago. Edificio in proprietà
Lodi	Sezione Provinciale	Foglio 52; mapp.le 420	Categ. B/5; classe 3; consistenza mc. 4.807	€ 2.979,14	Area in diritto di superficie dal Parco tecnologico Padano con sede in Lodi. Edificio in proprietà
Bologna	Sezione Provinciale	Foglio 133; mapp.le 177 sub. 4	Categ. B/5; classe 2; consistenza mc. 14.508	€ 22.478,26	Area in diritto di superficie dal Comune di Bologna. Edificio in proprietà
Bologna	Cabina ricezione E.E.	Foglio 133; mapp.le 177 sub. 1	Categ.D/1;	€ 32,00	Area in diritto di superficie dal Comune di Bologna. Edificio in proprietà
Ferrara	Sezione Provinciale	Foglio 132; mapp.le 440	Categ. B/5; classe 3; consistenza mc. 3.183	€ 4.109,70	Area e edificio in proprietà

Forlì	Nuova Sezione Provinciale di via Servadei	Foglio 71; mapp.le 810 sub 1	Categ. B/4; classe 4; consistenza mc. 16.650	€ 22.357,45	Area e edificio in proprietà
Forlì	Cabina ricezione E.E.	Foglio 71; mapp.le 810 sub 2	Categ. D/1;	€ 800,00	Area e edificio in proprietà
Lugo di Romagna (RA)	Sezione Provinciale	Foglio 97; mapp.le 194	Categ. B/5; classe 3; consistenza mc. 2.197	€ 1.361,59	Area e edificio in proprietà
Modena	Sezione Provinciale	Foglio 94; mapp.le 71	Categ. B/5; classe 2; consistenza mc. 3.599	€ 5.576,18	Area e edificio in proprietà
Parma	Sezione Provinciale	Foglio 40; mapp.le 219	Categ. B/5; classe 2; consistenza mc. 5.450	€ 5.066,43	Area in diritto di superficie dal Comune di Parma e edificio in proprietà
Podenzano	Sezione Provinciale	Foglio 15; mapp.le 247	Categ. B/5; classe U; consistenza mc. 3.850	€ 5.169,74	Area in diritto di superficie dall'Azienda Sperimentale Vittorio Tadini con sede in Podenzano. Edificio in proprietà
Reggio Emilia	Sezione Provinciale	Foglio 110; mapp.le 10	Categ. B/5; classe 3; consistenza mc. 4.666	€ 5.169,74	Area e edificio in proprietà

TERRENI

Comune	Descrizione	dati identificativi catastali	dati di classamento	Rendita catastale	Altre informazioni
Brescia	Area agricola adiacente al cimitero di S. Paola	NCT Fg. 185; mapp.le 216	Seminativo irriguo; classe 2; Sup. Ha 3.06.10	R.D. € 284,56; R.A. € 300,37	Area in proprietà
Brescia	Cisterna acqua inutilizzata dell'ex salumificio "Tre Valli" in località Bornata	NCT Fg. 185; mapp.le 41	Fabbricato urbano da accertare di sup. mq. 470	Non ha rendita catastale	Area in proprietà
Roncadelle	area agricola	NCT FG. 6; mapp.le 23	Seminativo irriguo; classe 2; Sup. Ha 12.68.50	R.D. € 884,42; R.A. € 1.113,71	Area in proprietà
Roncadelle	area agricola	NCT FG. 6; mapp.le 32	Seminativo irriguo; classe 2; Sup. Ha 5.12.70	R.D. € 357,46; R.A. € 450,14	Area in proprietà
Bologna	area edificabile adiacente la Sezione di Bologna in via P. Fiorini per futuro ampliamento della stessa	NCT Fg. 133; mapp.li 341-342-344-186	Seminativo classe 1; Sup. complessiva mq. 4.800,00	R.D. € 65,45	Area in proprietà del Comune di Bologna con cessione del diritto di superficie all'Istituto
Bologna	area agricola adiacente la Sezione di Bologna in via P. Fiorini per canaletta di scolo acque bianche della Sezione.	NCT Fg. 133; mapp.li 343-306-307	mq. 1.104,00 circa	R.D. -	Area in proprietà del Comune di Bologna con cessione del diritto di superficie all'Istituto
Cremona	area edificabile in via del Rosario per la futura Sede territoriale di Cremona	NCT Fg. 40; mappale 475	Seminativo irriguo; classe 1; sup. mq. 3445;	R.D. € 33,88; R.A. 39,14	Area in proprietà acquistata il 24-07-2018
Reggio Emilia	area edificabile in via Vertoiba per la futura Sede territoriale di Reggio Emilia	NCT Fg. 115; mappale 852	Seminativo irriguo; classe 1; sup. mq. 9650;	R.D. € 104,66 ; R.A. 89,71	Area in proprietà acquistata il 27-07-2021