



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA
"BRUNO UBERTINI"**

Decreto del Direttore Generale

DECRETO N.339 - I.P. 804/2023 - Tit./Fasc./Anno 6.1.0.0.0/1/2023

U.O. TECNICO PATRIMONIALE

ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2025-2026 E
DELL'ELENCO ANNUALE 2024.

L'anno 2023 addì diciassette del mese di ottobre alle ore 13:05 in una sala dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini' presso la sede di Brescia, Via Antonio Bianchi n.9, il Direttore Generale, nella persona del Dott. Piero Frazzi

decreta in ordine all'oggetto sopra indicato.

IL DIRETTORE GENERALE

- premesso che l'attività di realizzazione dei lavori negli enti pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l'allegato I.5 al Codice di Contratti Pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con la disciplina di dettaglio degli schemi tipo;

- atteso che l'art. 37 del Codice dei Contratti Pubblici prevede che le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori di singolo importo pari o superiore a 150.000 euro da avviare nella prima annualità specificando per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;

- dato atto che occorre procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici dell'Istituto e dell'elenco annuale 2024 in ottemperanza alle disposizioni del succitato art. 37;

- richiamato l'allegato I.5 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo in ordine alla programmazione;

- considerato che:

- il contenuto del Programma Triennale e del relativo Elenco Annuale è il risultato di analisi e dello studio delle esigenze manifestate dall'Istituto in materia di programmazione dei lavori pubblici e costituisce documento di programmazione degli investimenti per le opere da realizzare nei successivi tre anni;
- l'Ing. Luca Rocco Scorrano - in qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale incaricata dell'espletamento delle gare relative all'esecuzione delle opere pubbliche e del controllo circa la corretta esecuzione dei contratti, nonché di garantire la corretta gestione del patrimonio immobiliare dell'Istituto - ha predisposto, in recepimento

delle esigenze manifestate dalla Direzione Strategica dell'Istituto e come meglio rappresentate nel seguito, il nuovo Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2024-2025-2026 e l'elenco annuale dei lavori previsti per l'anno 2024, trasmettendo alla Direzione Generale i documenti qui allegati (Allegato A);

- il Programma Triennale e l'Elenco annuale proposti, che identificano i bisogni e le esigenze dell'Istituto, sono stati redatti secondo gli schemi previsti dall'allegato I.5 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- in particolare, nell'ambito della proposta programmatica trasmessa e qui allegata sono previsti complessivamente nr. 14 interventi di cui nr. 13 opere già incluse nel precedente Programma Triennale 2023-2024-2025, vale a dire:
 1. **ristrutturazione della sede territoriale di Parma** per un importo complessivo pari a Euro 1.550.000,00;
 2. **realizzazione di nuovi laboratori ad alta tecnologia presso la sede di Brescia dell'Istituto**, affidata ad ARIA S.p.A. della Regione Lombardia, di importo complessivo pari a Euro 40.442.188,63, comprensivo della fornitura degli arredi relativi all'intervento stesso;
 3. **realizzazione nuova sede territoriale di Cremona** di importo complessivo pari a Euro 9.000.000,00;
 4. **lavori di adeguamento degli ambienti lasciati liberi con il trasferimento della sezione diagnostica di Bologna presso il nuovo edificio per ospitare i laboratori del reparto chimico** di importo complessivo pari a Euro 2.500.000,00;
 5. **rifacimento impianto termico palazzo 1 (Grigio) della sede di Brescia dell'Istituto** per un importo complessivo pari a Euro 140.000,00;
 6. **realizzazione nuova sede territoriale di Reggio Emilia** per un importo complessivo pari a Euro 15.000.000,00;
 7. **lavori di modifica degli ambienti ad alto contenimento del Palazzo Giallo per la realizzazione di un nuovo laboratorio con grado di sicurezza biologica BSL3** di importo complessivo pari a Euro 1.950.000,00;
 8. **interventi per la trasformazione degli stabulari e della necropsopia in ambienti a maggiore sicurezza biologica presso la sede territoriale di Lodi** per un importo complessivo pari a Euro 381.900,00;
 9. **lavori di manutenzione straordinaria presso la sede territoriale di Milano** di importo complessivo pari a Euro 950.000,00;

10. **lavori di ristrutturazione della sede territoriale di Lugo (RA)** di importo complessivo pari a Euro 1.300.000,00
11. **realizzazione nuovo edificio presso la sede territoriale di Parma** di importo complessivo pari a Euro 5.000.000,00;
12. **interventi strutturali e impiantistici di ristrutturazione degli spazi situati nella zona est adiacenti all'autorimessa per vari usi dell'Istituto** (ampliamento guardaroba, Global service, ecc.) di importo complessivo pari a Euro 1.100.000,00;
13. **realizzazione di un nuovo laboratorio SMEL** (Servizio Medicina dei Laboratorio) presso la sede di Brescia e **realizzazione di nuovi stabulari ad alto contenimento** presso la sede di Brescia, per entrambi l'Istituto ha sottoscritto con la società ARIA S.p.A. il contratto di incarico per l'assunzione del ruolo di Centrale di Committenza, alla quale sono state delegate le attività, con una previsione di spesa di € 23.973.658,73;
- in aggiornamento al programma triennale delle opere pubbliche dell'Istituto per gli anni 2023-2024-2025, approvato con Delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 15 del 20.12.2022 non sono stati riproposti i seguenti interventi:
 1. lavori di adeguamento di locali di proprietà dell'Università di Parma destinati a ospitare il reparto "Analisi del rischio ed Epidemiologia Genomica (AREG)" dell'IZSLER da eseguirsi a cura dell'Ateneo;
 2. lavori per interventi strutturali e impiantistici per modernizzare e rendere più funzionale i locali mensa, di cottura, magazzino e annessi della sede di Brescia;
- è stato proposto un nuovo intervento edilizio relativo alla **sostituzione della copertura in cemento amianto dell'edificio denominato "Stalle d'isolamento"** della sede di Brescia con una previsione di spesa di € 500.000,00;

- dato atto che sono state aggiornate le previsioni di spesa degli interventi di seguito dettagliati, con l'inserimento dei costi riferiti alle successive annualità:

- a) realizzazione di nuovi laboratori ad alta tecnologia presso la sede di Brescia per il quale l'Istituto ha sottoscritto con la società ARIA S.p.A. il contratto di incarico per l'assunzione del ruolo di Centrale di Committenza, alla quale sono state delegate le attività, con una previsione di spesa complessiva di € 40.442.188,83;
- b) realizzazione della nuova sede territoriale di Reggio Emilia, con una previsione di spesa complessiva di € 15.000.000,00;

- c) ristrutturazione della sede territoriale di Lugo (RA), con una previsione di spesa complessiva di € 1.300.000,00;

- ritenuto di approvare lo schema del programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2024-2025-2026 e l'elenco annuale 2024, predisposto dall'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale di questo Istituto che si allegano al presente atto del quale costituiscono parte integrante e sostanziale (Allegato A), al fine di recepirne i contenuti ed allo scopo di proporlo per l'approvazione al Consiglio di Amministrazione dell'Ente;

- atteso che, successivamente all'adozione, il programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2024-2025-2026 e l'elenco annuale saranno pubblicati, nei termini di legge, sul sito istituzionale presso l'Albo online dell'Istituto;

- richiamato il proprio decreto n. 296 del 15.9.2020 avente ad oggetto "Regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni a favore dei dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "Bruno Ubertini";

- visti i pareri relativi alla proposta di decreto prot. n.23543/2023 espressi rispettivamente:

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale che attesta la completezza dell'istruttoria e la regolarità tecnica;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Servizi Contabili che attesta la regolarità contabile;
- dal Direttore Sanitario in ordine ai profili tecnici e sanitari di competenza;
- dal Direttore Amministrativo in ordine alla legittimità;

DECRETA

1°- per le motivazioni in premessa esposte che si intendono qui riportate ed in conformità al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, di adottare il programma triennale delle opere pubbliche dell'Istituto riferito al periodo 2024-2025-2026 e l'elenco annuale 2024, secondo lo schema predisposto dal Dirigente Responsabile dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, che si allegano al presente atto del quale costituiscono parte integrante e sostanziale (Allegato A);

- 2° - di prendere atto che l'importo degli interventi del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2025-2026 ammonta complessivamente a Euro 78.438.596,00, che verrà finanziato con gli utili destinati dagli esercizi precedenti per quota parte e per la quota residua utilizzando il fondo di dotazione dell'IZSLER, come da indicazioni della Regione Lombardia;
- 3° - di dare atto che sono state aggiornate le previsioni di spesa degli interventi di seguito dettagliati, con l'inserimento dei costi riferiti alle successive annualità:
- a) realizzazione di nuovi laboratori ad alta tecnologia presso la sede di Brescia per il quale l'Istituto ha sottoscritto con la società ARIA S.p.A. il contratto di incarico per l'assunzione del ruolo di Centrale di Committenza, con una previsione di spesa complessiva di € 40.442.188,83;
 - b) realizzazione della nuova sede territoriale di Reggio Emilia, con una previsione di spesa complessiva di € 15.000.000,00;
 - c) ristrutturazione della sede territoriale di Lugo (RA), con una previsione di spesa complessiva di € 1.300.000,00;
- 4° - di disporre, in conformità a quanto previsto dall'art. 5, comma 5, dell'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023, la pubblicazione del programma triennale e dell'elenco annuale sul sito istituzionale presso l'Albo online dell'Istituto.

Il Direttore Generale

Dott. Piero Frazzi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (Decreto Legislativo n.82/2005 e s.m.i.)