



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA
"BRUNO UBERTINI"**

Decreto del Direttore Generale

DECRETO N.291 - I.P. 830/2022 - Tit./Fasc./Anno 6.1.0.0.0/1/2022

U.O. TECNICO PATRIMONIALE

ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023- 2024-2025

L'anno 2022 addì diciotto del mese di ottobre alle ore 14:45 in una sala dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini' presso la sede di Brescia, Via Antonio Bianchi n.9, il Direttore Generale, nella persona del Dott. Piero Frazzi

decreta in ordine all'oggetto sopra indicato.

IL DIRETTORE GENERALE

- premesso che:

✓ l'art. 21, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. “*Codice dei Contratti Pubblici*”, prevede che “*Le amministrazioni aggiudicatrici adottano [...] il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio*”;

✓ l'art. 21, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici dispone che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di importo pari o superiore a 100.000,00 Euro avviene sulla base di un programma triennale e dei relativi aggiornamenti annuali, che indicano i lavori da avviare nella prima annualità, “*per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica*”;

✓ il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14 ss.mm.ii. “*Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali*” reca la disciplina di attuazione di cui all'art. 21, comma 8, del Codice dei Contratti Pubblici definendo, tra l'altro, modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali, criteri per la definizione degli ordini di priorità, schemi tipo e informazioni minime che essi devono contenere;

✓ ai sensi dell'art. 5, comma 5, del succitato D.M. n. 14/2018, “*successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul profilo del committente. Le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma, nel rispetto di quanto previsto al comma 4 del presente articolo, e con pubblicazione in formato open data presso i siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29 del Codice dei Contratti Pubblici*;

✓ l'art. 5, comma 9, del succitato D.M. prevede espressamente che i programmi triennali sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, qualora le modifiche riguardino:

- a) *“la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) *l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) *l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) *l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*
- e) *la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse”;*

- premesso inoltre che:

✓ in data 10 dicembre 2021, con deliberazione n. 11 del Consiglio di Amministrazione, è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2022-2023-2024;

✓ successivamente, in data 16 settembre 2022, con deliberazione n. 11 del Consiglio di Amministrazione attualmente al vaglio delle Regioni Lombardia ed Emilia Romagna ai sensi dell'art. 20 dello Statuto dell'Istituto, è stato aggiornato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2022-2023-2024 sopra richiamato;

- considerato che:

✓ il contenuto del Programma Triennale e del relativo Elenco Annuale è il risultato di analisi e dello studio delle esigenze manifestate dall'Istituto in materia di programmazione dei lavori pubblici e costituisce documento di programmazione degli investimenti per le opere da realizzare nei successivi tre anni;

✓ l'Ing. Luca Rocco Scorrano - in qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale incaricata dell'espletamento delle gare relative all'esecuzione delle opere pubbliche e del controllo circa la corretta esecuzione dei contratti, nonché di garantire la corretta gestione del patrimonio immobiliare dell'Istituto - ha predisposto, in recepimento delle esigenze manifestate dalla Direzione Strategica dell'Istituto e come meglio rappresentate nel seguito, il nuovo Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2023-2024-2025 e l'elenco annuale

dei lavori previsti per l'anno 2023, trasmettendo alla Direzione Generale i documenti qui allegati (Allegato A);

✓ il Programma Triennale e l'Elenco annuale proposti, che identificano i bisogni e le esigenze dell'Istituto, sono stati redatti secondo gli schemi previsti dal D.M. 16 gennaio 2018 n. 14 sopra richiamato;

✓ in particolare, nell'ambito della proposta programmatica trasmessa e qui allegata sono previsti complessivamente nr. 16 interventi di cui:

- nr. 10 opere già incluse nel precedente Programma Triennale 2022-2023-2024, vale a dire:
 - (1) **Realizzazione di nuovi laboratori ad alta tecnologia presso la sede di Brescia dell'Istituto**, affidata ad ARIA S.p.A. della Regione Lombardia, di importo complessivo pari a Euro 28.528.746,00, comprensivo della fornitura degli arredi relativi all'intervento stesso;
 - (2) **Realizzazione nuova sede territoriale di Cremona** il cui progetto, a seguito di verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti Pubblici, è stato aggiornato nell'importo in complessivi Euro 9.000.000,00, rispetto all'importo originariamente previsto pari a Euro 7.880.000,00, con un incremento quindi di Euro 1.120.000,00, al fine di adeguare l'intervento all'incremento dei prezzi dei materiali, come previsto dal D.L. n.50/2022, conv. in L. n. 91/2022;
 - (3) **Lavori di adeguamento degli ambienti lasciati liberi con il trasferimento della sezione diagnostica di Bologna presso il costruendo nuovo edificio per ospitare i laboratori del reparto chimico** di importo complessivo pari a Euro 2.500.000,00;
 - (4) **Rifacimento impianto termico palazzo 1 (Grigio) della sede di Brescia dell'Istituto** per un importo complessivo pari a Euro 140.000,00;
 - (5) **Realizzazione nuova sede territoriale di Reggio Emilia** per un importo complessivo pari a Euro 12.113.950,00;
 - (6) **Realizzazione nuovi stabulari ad alto contenimento presso la sede di Brescia dell'Istituto** di importo complessivo pari a Euro 11.000.000,00;
 - (7) **Lavori di modifica degli ambienti ad alto contenimento del Palazzo Giallo per la realizzazione di un nuovo laboratorio con grado di sicurezza biologica BSL3** di importo complessivo pari a Euro 1.950.000,00;

- (8) ***Interventi per la trasformazione degli stabulari e della necropsopia in ambienti a maggiore sicurezza biologica presso la sede territoriale di Lodi*** per un importo complessivo pari a Euro 350.000,00;
- (9) ***Lavori di manutenzione straordinaria presso la sede territoriale di Milano*** di importo complessivo pari a Euro 950.000,00;
- (10) ***Ristrutturazione della sede territoriale di Parma*** per un importo complessivo pari a Euro 1.550.000,00;

- nr. 6 interventi edilizi nuovi, non inclusi nella precedente programmazione e da inserire nel nuovo Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'Istituto 2023-2024-2025, e precisamente:

- (1) ***Realizzazione del nuovo laboratorio SMeL (Servizio Medicina di Laboratorio) presso la sede di Brescia dell'IZSLER*** come da necessità rappresentata dal sottoscritto Direttore Generale con nota prot. n. 27243 del 10 novembre 2021, per cui si rende necessario prevedere un finanziamento complessivo pari a Euro 2.550.000,00, come da Decreto n. 216 adottato dal sottoscritto in data 4 agosto 2022 e avente a oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
- (2) ***Lavori di ristrutturazione della sede territoriale di Lugo (RA) dell'IZSLER*** come da richiesta pervenuta dal Direttore del Dipartimento per le sedi territoriali dell'Emilia Romagna con comunicazione del 29 novembre 2021 e per cui si rende necessario prevedere un finanziamento complessivo pari a Euro 1.174.000,00, come da Decreto n. 266 adottato dal sottoscritto il 20 settembre 2022 e avente a oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica;
- (3) ***Realizzazione nuovo edificio presso la sede territoriale di Parma*** in modo da ospitare “una unità di studio sulle tecnologie di trasformazione degli alimenti nell'ambito della sicurezza alimentare”, come da comunicazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'IZSLER del 27 luglio 2022 (Verbale n. 7/2022 seduta del Consiglio di Amministrazione del 27/07/2022) e per cui si è in attesa di ricevere apposita formale autorizzazione da parte della Giunta della Regione Emilia Romagna. Per l'intervento occorre prevedere un finanziamento complessivo pari a Euro 5.000.000,00;
- (4) ***Lavori di adeguamento di locali di proprietà dell'Università di Parma destinati a ospitare il reparto “Analisi del rischio ed Epidemiologia Genomica (AREG) dell'IZSLER da eseguirsi a cura dell'Ateneo”***, per i quali si prevede un impegno

finanziario pari a Euro 350.000,00, come da necessità rappresentata dal sottoscritto Direttore Generale considerato il parere favorevole del Consiglio di Amministrazione nella seduta dell'11 settembre 2019 e dell'autorizzazione, con decreto n. 422 del 26 novembre 2019 del Direttore Sanitario facente funzione di Direttore Generale, al trasferimento temporaneo della sede di AREG presso i locali dell'Ateneo di Parma successivamente alla conclusione dei presenti lavori;

- (5) ***Interventi strutturali e impiantistici per modernizzare e rendere più funzionali i locali mensa, di cottura, magazzino e annessi della sede di Brescia*** a seguito della richiesta pervenuta dal Dirigente Responsabile dell'U.O. Provveditorato economato e vendite con nota prot. n. 20463 del 19.09.2022 e per cui si prevede un impegno finanziario complessivo stimato in Euro 400.000,00;
- (6) ***Interventi strutturali e impiantistici di ristrutturazione degli spazi situati nella zona est adiacenti all'autorimessa per vari usi dell'Istituto*** (ampliamento guardaroba, Global service, ecc.) come da richiesta pervenuta dal Dirigente Responsabile dell'U.O. Provveditorato economato e vendite con nota prot. n. 21287 del 4.10.2022 e per cui si prevede un impegno finanziario complessivo stimato in Euro 1.100.000,00;

- preso atto che:

✓ in considerazione dell'inidoneità dei locali e delle infrastrutture in cui è attualmente collocato il reparto "Analisi del rischio ed Epidemiologia Genomica" dell'IZSLER (nel seguito, per brevità, denominato "AREG"), si ritiene indispensabile trasferirne temporaneamente la collocazione presso i locali dell'Università degli Studi di Parma, avuto riguardo anche alle tempistiche di esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo edificio presso la Sede Territoriale di Parma, destinato a ospitare la nuova sede del reparto;

✓ in ogni caso, i lavori di realizzazione di un nuovo polo presso la Sede Territoriale di Parma, come già meglio rappresentato sopra, sono subordinati all'acquisizione di apposito atto formale di autorizzazione da parte della Giunta della Regione Emilia Romagna;

✓ al fine di disporre di spazi adeguati per uffici e laboratori, nonché di specifica infrastruttura e supporto informativo per consentire l'efficace operatività del reparto AREG presso l'Università degli Studi di Parma, sempre nelle more dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo edificio, si rende necessario prevedere appositi interventi di adeguamento dei locali e degli impianti presenti presso l'Ateneo rispetto alle esigenze specifiche del reparto e, in considerazione di ciò,

questo Istituto si rende disponibile ad accollarsi le somme necessarie per eseguire tutti i relativi interventi;

- preso altresì atto che l'importo complessivo degli interventi del Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2024-2025 ammonta a Euro 78.656.696,00, comprensivo dell'importo dei nuovi interventi edilizi sopra elencati e dell'adeguamento di quelli già presenti nel precedente Programma Triennale da finanziare con l'utile dei prossimi esercizi;

- verificato che il Programma Triennale 2023-2024-2025 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici 2023, come predisposti dall'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale e allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A), risultano adeguati e ritenuto pertanto di procedere all'adozione degli stessi allo scopo di sottoporli al Consiglio di Amministrazione per l'approvazione ai sensi dell'art. 21, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici;

- richiamato il proprio decreto n. 296 del 15.9.2020 avente ad oggetto "*Regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni a favore dei dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "Bruno Ubertini"*";

- visti:

✓ l'art. 21 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

✓ il D.M. 16 gennaio 2018, n. 14;

- visti i pareri relativi alla proposta di decreto prot. n.22261/2022 espressi rispettivamente:

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale che attesta la completezza dell'istruttoria e la regolarità tecnica;

- dal Dirigente Amministrativo presso l'Unità Operativa Gestione Servizi Contabili che attesta la regolarità contabile;

- dal Direttore Sanitario in ordine ai profili tecnici e sanitari di competenza;

- dal Direttore Amministrativo in ordine alla legittimità;

Tutto ciò premesso e considerato,

DECRETA

- 1° - di adottare, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 21 del Codice dei Contratti Pubblici, nonché dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche riferito al triennio 2023-2024-2025 e l'Elenco annuale dei lavori da avviare nella prima annualità, così come allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 2° - di prendere atto che l'importo degli interventi del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2024-2025 ammonta complessivamente a Euro 78.656.696,00, comprensivo dell'importo dei nuovi interventi edilizi sopra elencati e dell'adeguamento di quelli già presenti nel precedente Programma Triennale da finanziare con l'utile dei prossimi esercizi;
- 3° - di proporre al Consiglio di Amministrazione, per l'approvazione di competenza, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2024-2025, unitamente all'elenco annuale dei lavori da avviare nel 2023;
- 4° - di disporre la pubblicazione del summenzionato Programma per 60 giorni naturali e consecutivi presso l'Albo online dell'Ente ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.M. 16 gennaio 2018 n. 14.

Il Direttore Generale

Dott. Piero Frazzi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (Decreto Legislativo n.82/2005 e s.m.i.)