



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA  
"B. UBERTINI"**

(ENTE SANITARIO DI DIRITTO PUBBLICO)

-----  
**BRESCIA**

Via Bianchi, 7/9  
25124 BRESCIA  
Tel. 030-22901  
Fax: 030-2425251

## **Relazione programmatica per l'anno 2021**

## **Anno 2021**

### Realizzazione nuovo laboratorio entomologico presso la sede territoriale di Reggio Emilia.

Nell'anno 2021 è prevista la realizzazione del nuovo laboratorio di entomologia di Reggio Emilia per lo sviluppo delle ricerche sugli insetti. L'intervento inoltre permetterà di riqualificare l'interrato della sede che sarà destinato a deposito/magazzino e di rifare gli spogliatoi e bagni al piano rialzato.

Il valore dell'investimento complessivo è di € 130.000,00

### Realizzazione del nuovo laboratorio di Batteriologia presso il palazzo Grigio della sede di Brescia.

Nell'anno 2021 è prevista la realizzazione di un laboratorio con accesso controllato per la manipolazione ceppi batterici il loro stoccaggio presso il Palazzo Grigio della sede di Brescia. L'appalto dei lavori è stato aggiudicato nel 2020.

Il valore dell'investimento complessivo è di € 200.000,00

### Progettazione di definitiva dei lavori per la riqualificazione del reparto chimico della sede territoriale di Bologna .

Con la costruzione dell'ampliamento della sede di Bologna per ospitare la sezione diagnostica si libereranno degli ambienti che saranno utilizzati per ridistribuire i laboratori del reparto chimico. Il progetto è finalizzato però alla completa rivisitazione dell'edificio attuale in termini impiantistici e di lay-out ormai necessaria attesa la crescente attività registrata.

Nel 2020 è stato sviluppato il progetto di fattibilità tecnico economica e nel 2021 si confida di completare la fase progettuale definitiva per un intervento definito molto complesso.

Il valore dell'investimento complessivo, è di € 1.850.000,00

### Nuova sede territoriale di Cremona.

L'intervento è finalizzato alla costruzione di un nuovo edificio dove collocare l'attuale sede territoriale di Cremona in Via Rosario a Cremona. Lo spostamento della sede territoriale si è reso necessario per la modifica del tessuto urbano dell'area di collocazione della sede attuale. La costruzione di edifici residenziali e scolastici nelle immediate vicinanze della sede impedisce il mantenimento di quella riservatezza ricercata dall'Istituto nella costruzione delle proprie sedi. La nuova sede è collocata in una zona a vocazione produttiva che è più consona all'attività dell'Istituto. Nel 2021 si prevede il completamento della progettazione definitiva. Intervento di valore stimato in circa 4.250.000,00

Il valore dell'investimento complessivo è di € 6.410.000,00.

Progettazione esecutiva nuova palazzina per laboratori ad alta efficienza previa demolizione dell'edificio Ex Sede IZO presso la sede di Brescia in collaborazione con Infrastrutture Lombarde.

L'intervento è finalizzato alla costruzione di un nuovo edificio dove collocare le attività del reparto chimico, centro latte, microbiologia e analisi degli alimenti della sede di Brescia. La possibilità di questa razionalizzazione si è concretizzata con la avvenuta disponibilità di un vecchio edificio fino a qualche anno fa affittato ad altra società e ora libero. L'intervento ha una importanza strategica nello sviluppo dell'Istituto in quanto permetterà di rendere disponibili per una diversa finalità tutta una serie di ambienti ora occupati dai reparti suddetti che però negli anni si sono dimostrati non più adeguati a sostenere il cambiamento impiantistico che i laboratori richiedono oggi. Nel 2021 si confida sarà completata la fase di analisi dei fabbisogni. L'intervento ha un valore complessivo di € 21.319.817,00.

Progettazione ed esecuzione dei lavori di separazione della zona infetta della sede di Brescia dell'Istituto

Nella sede di Brescia dell'Istituto è presente una area di isolamento con accesso controllato per lo studio di virus di malattie vescicolari che occupa buona parte del palazzo Giallo. All'interno di questa area sono presenti dei locali (servizio, laboratori e stabulari) che si vorrebbero riconvertire in due settori di laboratori funzionalmente e fisicamente separati, al fine di poter esperire delle attività di ricerca anche con virus o patogeni differenti con procedure in BSL3. L'intervento richiede di operare la separazione fisica delle dorsali impiantistiche principali che attualmente servono gli ambienti in modo da configurare aree funzionalmente separate. Nel caso in esame l'attività è resa complessa dal fatto che i laboratori sono ad accesso controllato e devono mantenere le loro caratteristiche di sicurezza per tutta la durata dei lavori. Nel 2021 si prevede il completamento della progettazione definitiva.

Il valore dell'investimento complessivo è di € 500.000,00

Progettazione dei lavori di manutenzione straordinaria della sede territoriale di Modena

L'edificio oggetto dell'intervento si trova in via Emilio Diena, 16 a Modena e ospita la sede territoriale di Modena dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale, Ente Sanitario di diritto Pubblico, che ne è proprietario. Su proposta del Dirigente di Sezione, l'Istituto ha intenzione di realizzare una ristrutturazione e riqualificazione di alcuni ambienti al fine di razionalizzare alle nuove esigenze emerse, gli spazi esistenti. L'edificio sarà trasformato con la ristrutturazione dell'aula conferenze, una nuova accettazione, il nuovo ufficio per il dirigente di sede, nuovi uffici segreteria, riallocazione di nuovi locali refettorio, e servizi igienici annessi. Nel 2021 si prevede di completare la progettazione.

Il valore complessivo dell'intervento è stimato in € 300.000,00