

Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "B.Ubertini"
SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

| TIPOLOGIA RISORSE | ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA | | | |
|---|--|--|--|----------------------|
| | Disponibilità finanziaria Primo Anno (2017) | Disponibilità finanziaria Secondo Anno (2018) | Disponibilità finanziaria Terzo Anno (2019) | Importo Totale |
| Entrate aventi destinazione vincolata per legge | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Trasferimento di immobili ex art.53, comma 6 D.Lgs 12.04.2006 n. 163 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Stanziamenti di bilancio | 10.959.559,00 | 18.391.272,00 | 9.060.000,00 | 38.410.831,00 |
| Altro (1) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALI | 10.959.559,00 | 18.391.272,00 | 9.060.000,00 | 38.410.831,00 |

Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1 DPR
207/2010 riferito al primo anno *

€ 328.786,77

Il Responsabile del Programma
(*Prof. Stefano Cinotti*)

* E' obbligatoriamente inserito in ciascun programma di interventi un accantonamento modulabile annualmente pari ad almeno il tre per cento delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma, destinato alla eventuale copertura di oneri derivanti dall'applicazione degli articoli 239 e 240 del codice (contenzioso) , nonché ad eventuali incentivi per l'accelerazione dei lavori

ALLEGATO AL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE REGIONALE della Lombardia e dell'Emilia Romagna "B. Ubertini"
 SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018
 ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA -

| N. Prog. (1) | Cod. int. Amministr. (2) | Codice ISTAT (3) | | | Codice NUTS (3) | Tipologia (4) | Categoria (4) | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO | Priorità (5) | STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA | | | | Cessione Immobili | Apporto di capitale privato |
|--------------|--------------------------|------------------|-------|--------|-----------------|---------------|--|-----------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------|-----------|--------|-------------------|-----------------------------|
| | | Regione | Prov. | Comune | | | | | | Anno 2017 | Anno 2018 | Anno 2019 | Totale | | |
| 1 | A43 | 03 | 017 | 029 | 06 | 30 | Manutenzioni straordinarie - Anno 2017 | 2.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 2 | | 03 | 017 | 029 | 06 | 30 | Manutenzioni straordinarie - Anno 2018 | 0,00 | 1.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 3 | | 03 | 017 | 029 | 06 | 30 | Manutenzioni straordinarie - Anno 2019 | 0,00 | 0,00 | 1.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 4 | A2 | 03 | 017 | 029 | 04 | 30 | Adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico delle stalle e degli stabulari presso la sede di Brescia: 1° lotto: completamento e adeguamento stalle e stalle infette ubicate nella bancata nord, ovest e sud | 0,00 | 591.272,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 5 | A17 | 03 | 017 | 029 | 04 | 30 | Adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico delle stalle e degli stabulari presso la sede di Brescia: 3° lotto: adeguamento strutturale ed impiantistico dello stabulario | 359.559,00 | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 6 | A14 | 03 | 017 | 029 | 03 | 30 | Interventi di adeguamento strutture a seguito di verifiche sismiche | 0,00 | 300.000,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 7 | A15 | 08 | 035 | 033 | 01 | 30 | Realizzazione nuova sezione provinciale di Reggio Emilia | 2.000.000,00 | 3.000.000,00 | 1.250.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 8 | A23 | 08 | 037 | 006 | 01 | 30 | Ampliamento sezione diagnostica di Bologna | 1.000.000,00 | 2.000.000,00 | 1.350.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 9 | A32 | 08 | 034 | 027 | 01 | 30 | Ampliamento sezione diagnostica di Parma | 0,00 | 500.000,00 | 650.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 10 | A35 | 03 | 017 | 029 | 01 | 30 | Costruzione asilo aziendale | 0,00 | 800.000,00 | 200.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 11 | A37 | 03 | 017 | 029 | 04 | 30 | Realizzazione di nuovi laboratori di produzione materiale biologico in GMP | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 12 | A38 | 03 | 017 | 029 | 04 | 30 | Ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione edificio di proprietà per la realizzazione di nuovi laboratori ad alta tecnologia | 5.000.000,00 | 8.000.000,00 | 2.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| 13 | A45 | 03 | 019 | 36 | 01 | 30 | Realizzazione nuova sezione di Cremona | 0,00 | 2.000.000,00 | 2.500.000,00 | 0,00 | 0,00 | N | - | |
| | | | | | | | TOTALE | 10.959.559,00 | 18.391.272,00 | 9.060.000,00 | | | | | |

- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno
 (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
 (3) In alternativa al codice ISTAT può essere inserito il NUTS (Nomenclatura delle Unità Territoriali per la Statistica)

(Prof. Stefano Cinotti)

ALLEGATO AL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.395/2016 - I.P. 996/2016
 Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "B. Ubertini"
 SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019
 ELENCO ANNUALE (anno 2017)

| Codice Amministrativo (1) | CODICE UNICO INTERVENTO (2) | DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO | RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | | Importo Annuità | Importo totale Intervento | Finalità (3) | Conformità | | PRIORITA' (4) | STATO PROGETT. Approvata (5) | TEMPI DI ESECUZIONE | | | | |
|---|---|--|-------------------------------|------------|----------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|---|---------------|------------------------------|------------------------|----------------------|----------------|----------------|------|
| | | | Cognome | Nome | | | | Urbanistica (S/N) | Ambientale (S/N) | | | trm/anno inizio lavori | trm/anno fine lavori | fine | | |
| A43 | | Manutenzioni straordinarie - Anno 2017 | | | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 | CPA | S | S | 1 | | 1 ^a | 2017 | 4 ^a | 2017 | |
| A17 | | Adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico delle stalle e degli stabulari presso la sede di Brescia: 3° lotto: adeguamento strutturale ed impiantistico dello stabulario | Scorranò | Luca Recco | 359.559,00 | 559.559,00 | CPA | S | S | 1 | | 4 ^a | 2017 | 4 ^a | *2018 | |
| A15 | | Realizzazione nuova sezione provinciale di Reggio Emilia | Scorranò | Luca Recco | 2.000.000,00 | 6.250.000,00 | MIS | S | S | 2 | | PP | 4 ^a | 2017 | 4 ^a | 2019 |
| A23 | | Ampliamento sezione diagnostica di Bologna | Scorranò | Luca Recco | 1.000.000,00 | 4.590.000,00 | MIS | S | S | 1 | | PE | 1 ^a | 2017 | 4 ^a | 2019 |
| A37 | | Realizzazione di nuovi laboratori di produzione materiale biologico In GMP | Scorranò | Luca Recco | 600.000,00 | 600.000,00 | CPA | S | S | 3 | | SF | 4 ^a | 2017 | 4 ^a | 2018 |
| A38 | | Ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione edificio di proprietà per la realizzazione di nuovi laboratori ad alta tecnologia | Scorranò | Luca Recco | 5.000.000,00 | 15.000.000,00 | MIS | S | S | 2 | | SF | 4 ^a | 2017 | 4 ^a | 2020 |
| | | TOTALE | | | 10.959.559,00 | | | | | | | | | | | |
| TABELLA FINALITA' (Tab. 5 D.M. 11/1/2011) | | | | | | | STATO PROGETTAZIONE | | Il Responsabile del Programma (Prof. Stefano Cinothi) | | | | | | | |
| MIS | Miglioramento e incremento del servizio | | | | | | SF | | | | | | | | | |
| CPA | Conservazione del patrimonio | | | | | | PP | Progetto Preliminare | | | | | | | | |
| ADN | Adeguamento normativo | | | | | | PD | Progetto Definitivo | | | | | | | | |
| COP | Completamento d'opera | | | | | | PE | Progetto Esecutivo | | | | | | | | |
| VAB | Valorizzazione beni vincolati | | | | | | | | | | | | | | | |
| URB | Qualità urbana | | | | | | | | | | | | | | | |
| AMB | Qualità ambiente | | | | | | | | | | | | | | | |

ALLEGATO AL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.395/2016 - I.P. 996/2016

Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "B. Ubertini"

PROGRAMMA TRIENNALE 2017/2019

FINANZIAMENTO

ELENCO INTERVENTI DI IMPORTO INFERIORE A EURO 100.000,00 ANNO 2017

LAVORI PROGRAMMATI

| SEZIONE/REPARTO | INTERVENTO RICHIESTO | MOTIVAZIONE | IMPORTO STIMATO |
|---|--|---|-----------------|
| Sede di Brescia/Sezione Diagnostica | Sostituzione gruppo frigo a servizio del palazzo Grigio | Il gruppo frigo del Palazzo Grigio è molto velusto e funziona con gas refrigerante di vecchia generazione. La sua sostituzione con un nuova macchina migliorerebbe il funzionamento dell'impianto oltre a produrre un risparmio energetico per la maggiore efficienza dei nuovi prodotti presenti sul mercato | € 30.500,00 |
| Sede di Brescia/ Reparto Chimico | Sostituzione gruppo frigo Palazzo Chimico | Il gruppo frigo del Palazzo Chimico risale al 1990 e negli anni ha già presentato problematiche di funzionamento. Il gruppo Frigo alimenta anche le UTA dell'impianto di compensazione dell'aria per il funzionamento delle cappe | € 30.500,00 |
| Sede di Brescia / Reparti Palazzo Verde | Tinteggiatura esterna Palazzo Verde | La facciata del Palazzo Verde si presenta scrostata in più punti. Si necessita di un intervento di risanamento e tinteggiatura | € 30.500,00 |
| Sede di Brescia / Sezione Diagnostica | Ristrutturazione e adeguamento laboratorio Rabbia | Aumentare il livello di sicurezza nella manipolazione del virus | € 61.000,00 |
| Sede di Brescia/ Reparto Proteomica | Ristrutturazione bagni Il piano Palazzo Verde ad uso spogliatoio femmine | In relazione delle modifiche organizzative avvenute al Palazzo Verde al piano II si necessita di ampliare gli spogliatoi femminili. L'intervento si realizzerbbe unendo i due bagni (maschile e femminile) attualmente presenti in un unico ambiente. | € 48.800,00 |
| Sede di Brescia/ U.O. Preveditoriale e vendite | Rifacimento docce dei bagni posti nel vecchio magazzino per allargamento spogliatoio | Miglioramento spazi a servizio degli operatori | € 12.200,00 |
| Sede di Brescia / U.O. Affari Generali e Legali | Tinteggiatura degli uffici dell'U.O. Affari generali e Legali. Progetti di Ricerca con posa di parapetoli sulle pareti dietro le scrivanie | La tinteggiatura si rende necessaria in quanto le pareti risultano molto sporche e segnate dalle poltrone | € 3.660,00 |
| Sede di Brescia / U.O. Affari Generali e Legali | Ripristino pavimentazione in laminato presso gli uffici dell'U.O. Affari Generali e Legali e Progetti di Ricerca | Il rivestimento della pavimentazione si è staccato in diversi punti a causa del calpestio e dello sfregamento delle poltrone. | € 6.100,00 |
| Sondrio | Tinteggiatura interna ed esterna della sezione | La tinteggiatura non è mai stata effettuata dalla costruzione della sezione | € 36.600,00 |
| Manova | Sistemazione insonaco in varie parti della sezione | Varie parti delle vele in CLS esterne della sezione presentano parti scrostate con ferri talvolta a vista. Si necessita di un intervento di ripristino del copriferro al fine di evitare che il degrado del CLS prenda in profondità. | € 54.900,00 |
| Manova | Fornitura e posa di pellicola antisoie vetrine sud e ovest | Limitare l'irraggiamento solare e aumentare i confort interno | € 12.200,00 |
| Ferrara | Rifacimento asfalto zona carico e scarico | Presenza di cedimenti | € 6.100,00 |
| Ferrara | Ritocco imbiancatura esterna struttura | Ripristino alcune parti ammalorate | € 7.320,00 |
| TOTALE IMPORTO STIMATO | | | € 340.380,00 |

ALLEGATO AL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N.395/2016 - I.P. 996/2016

Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "B. Ubertini"

PROGRAMMA TRIENNALE 2017/2019

ELENCO INTERVENTI DI IMPORTO INFERIORE A EURO 100.000,00 ANNO 2017

FINANZIAMENTO

MANUTENZIONI ORDINARIE PROGRAMMATE IMPIANTI (PREVISIONI)

| SEZIONE | TIPOLOGIA | IMPORTO STIMATO |
|--------------------|---|-----------------|
| Tutte le strutture | Centrali Termiche | |
| Tutte le strutture | Porte e Sbarre automatiche | |
| Tutte le strutture | Ascensori | |
| Tutte le strutture | Paranchi | |
| Tutte le strutture | Impianti e presidi antincendio | |
| Tutte le strutture | Gruppi di continuità elettrica | |
| Tutte le strutture | Impianti di ventilazione per aree controllate | |
| Tutte le strutture | Compressori d'aria | € 350.000,00 |
| Tutte le strutture | Depositi di bombole di gas tecnici e sanitari | |
| Tutte le strutture | Apparecchiature di controllo laboratori | |
| Tutte le strutture | Impianti di climatizzazione singoli (SPLIT) | |
| Tutte le strutture | Gruppi elettrogeni | |
| Tutte le strutture | Sistema di allarmi | |
| Tutte le strutture | Porte e cancelli automatici | |

MANUTENZIONI E ADEGUAMENTI PER LA SICUREZZA NON PREVEDIBILI

| SEZIONE | TIPOLOGIA | IMPORTO STIMATO |
|--------------------|---|-----------------|
| Tutte le strutture | Nuove linee telefoniche e centralini | |
| Tutte le strutture | Interventi per ottemperare a prescrizioni in materia di sicurezza | |
| Tutte le strutture | Sistemi e impianti per l'emergenza rinnovabile | |
| Tutte le strutture | Climatizzazione locali | |
| Tutte le strutture | Sostituzione porte interne e serramenti esterni vetusti | |
| Tutte le strutture | Sostituzione bocchette d'aria | |
| Tutte le strutture | Manutenzione conservativa strutturale | |
| Tutte le strutture | Sostituzione gruppi frigo obsoleti per impianti e celle | |
| Tutte le strutture | Sistemazione tapparelle | |
| Tutte le strutture | Trindeggiature | |
| Tutte le strutture | Pulizia canali d'aria | |
| Tutte le strutture | Riparazione coperture, terrazze, cornicioni, ecc. | |
| Tutte le strutture | Pulizie varie tetti e grondaie | |
| Tutte le strutture | Manutenzioni ordinarie finestre e serramenti | |
| Tutte le strutture | Manutenzioni ordinarie pluviali e tetti | |
| Tutte le strutture | Opere di tipo edile | |
| Tutte le strutture | Opere di tipo idraulico | € 1.309.620,00 |
| Tutte le strutture | Opere di tipo elettrico | |
| Tutte le strutture | Opere da fabbro | |
| Tutte le strutture | Opere da vetraio | |
| Tutte le strutture | Opere da falegname | |
| Tutte le strutture | Opere da idraulico | |
| Tutte le strutture | Adeguamento impianti elettrici | |
| Tutte le strutture | Interventi vari per benessere ambientale lavoratori | |
| Tutte le strutture | Interventi eliminazione coperture esterne | |
| Tutte le strutture | Eliminazione asfalti e manutenzione camminamenti, strade pedonali, piazzali e fabbricati | |
| Tutte le strutture | Adeguamento impianti di sollevamento a prescrizioni verifiche ispettive organi competenti | |
| Tutte le strutture | Adeguamenti impiantistici vari a seguito di verifiche o RSPP | |
| Tutte le strutture | Interventi per ottemperare a prescrizioni in materia di sicurezza | |
| Tutte le strutture | Interventi su centraline e ed impianti erogazione azoto liquido e box bombole | |

TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO € 2.000.000,00