ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA "BRUNO UBERTINI"

U.O. TECNICO PATRIMONIALE
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 476/2026

- I.P. 811/2026
Tit./Fasc./Anno 3.2.3.0.0.0/14/2026

Oggetto: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO DEL PALAZZO GRIGIO DELLA SEDE DI BRESCIA DELL'IZSLER, COMPRENSIVO DI OPZIONE PER LE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'ING. LUCA LONGHI DI FLERO (BS).

Il DIRIGENTE DEL UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

- vista la necessità di procedere con l'ammodernamento dell'impianto termico del palazzo grigio della Sede di Brescia dell'IZSLER;

- attesa la necessità di affidare il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), finalizzato a valutare la sostenibilità e la realizzabilità dell'intervento in oggetto;

- richiamato l'art.50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n.36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all' "*[..] affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

- visto e richiamato integralmente il vigente regolamento interno per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con decreto del Direttore Generale n.360/2023;

-dato atto che è stato individuato quale operatore economico per l'espletamento del servizio tecnico in oggetto, l'Ing. Luca Longhi di Flero (BS), che risulta iscritto nell'Elenco di operatori economici qualificati ad assumere incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudo, coordinamento per la sicurezza e altri servizi tecnici relativi ad interventi di competenza dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, approvato con propria determinazione n. 134/2026, ai fini dell'attivazione delle procedure di affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura, di importo inferiore ad € 140.000,00, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023;

-evidenziato che l'offerta richiesta dovrà comprendere la quotazione delle seguenti attività, articolate per fasi prestazionali:

-Fase 1: Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

-Fase 2 (Opzionale): Redazione del Progetto Esecutivo

-Fase 3 (Opzionale): Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza;

- ritenuti sussistenti i presupposti di cui all'art.50, comma 1) lettera b) del D.Lgs n.36/2023 per l'espletamento di una procedura di affidamento diretto con l'operatore economico Ing. Luca Longhi di Flero (BS) ed atteso che, in ottemperanza a quanto sopra

esposto, è stata avviata la trattativa diretta ID n. 225014318 all'interno del Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL"- con il predetto operatore economico, al fine di acquisire la migliore offerta economica per il servizio in oggetto;

- preso atto della verifica del rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del vigente codice dei contratti pubblici, nonché dell'assenza - alla data di adozione del presente provvedimento - di convenzioni Consip, ovvero convenzioni presso altri Soggetti Aggregatori attive per il servizio di cui trattasi;

- dato atto che, entro il termine previsto, l'Ing. Luca Longhi ha presentato la propria offerta economica per un importo totale di € 23.111,63 oltre CNPAIA ed IVA, come di seguito dettagliato:

- ✓ STEP 1: redazione del progetto di fattibilità: € 6.000,00 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%
- ✓ STEP 2 (opzionale): redazione del progetto esecutivo: € 6.390,77 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%
- ✓ STEP 3 (opzionale): direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza: € 10.720,86 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%;

- ritenuto di approvare le risultanze della trattativa diretta ID n. 225014318 esperita all'interno della piattaforma e-procurement SINTEL e di provvedere al formale affidamento del servizio di ingegneria e architettura in oggetto all'operatore economico Ing. Luca Longhi di Flero (BS);

- dato atto che l'incarico e le funzioni di Responsabile Unico del Progetto per il servizio di ingegneria e architettura in argomento sono affidate al sottoscritto, Ing. Luca Rocco Scorrano, dirigente responsabile dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.15 dei Codice degli Appalti;

- richiamata la dichiarazione registrata al prot. gen. 20657 del 13.10.2026, mediante la quale il sottoscritto, in qualità di RUP, ha attestato l'assenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse e/o incompatibilità;

- richiamati:
  - ✓ il decreto del Direttore Generale n. 296 in data 15.9.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni a favore dei Dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini";
  - ✓ il decreto del Direttore Generale n. 1 del 3.4.2024 avente ad oggetto "Conferma dell'attribuzione ai dirigenti della potestà di emanare atti delegati";
  - ✓ il decreto del Direttore Generale n. 34 del 3.3.2026 avente ad oggetto "Revisione degli elenchi degli atti delegati";

DETERMINA

per tutte le motivazioni e gli atti in premessa esposti che si intendono qui richiamati:

1°- di disporre, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lett. b) D.Lgs 36/2023, l'affidamento diretto a favore dell'operatore economico Ing. Luca Longhi di Flero (BS) avente ad oggetto il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dei lavori di ammodernamento dell'impianto termico del palazzo grigio della Sede di Brescia dell'IZSLER, comprensivo di opzione per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, per un importo complessivo di € 23.111,63 oltre CNPAIA ed IVA, come di seguito dettagliato:
  - ✓ STEP 1: redazione del progetto di fattibilità: € 6.000,00 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%
  - ✓ STEP 2 (opzionale): redazione del progetto esecutivo: € 6.390,77 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%
  - ✓ STEP 3 (opzionale): direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza: € 10.720,86 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%;

2° - di dare atto che il presente provvedimento ha, altresì, valore di autorizzazione a contrarre;

3° - di dare atto e confermare che il costo complessivo del presente provvedimento trova copertura nello stanziamento assegnato alle manutenzioni straordinarie dell'anno di competenza.

Brescia, 14/10/2026

Il Dirigente responsabile
SCORRANO LUCA ROCCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' (Decreto legislativo n.82/2005 e s.m.i)