



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA
"BRUNO UBERTINI"**

**U.O. TECNICO PATRIMONIALE
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI
PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 587/2025

- I.P. 955/2025

Tit./Fasc./Anno 6.3.1.0.0.0/6/2025

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DALL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI INERENTI GLI INTERVENTI DI RIDISTRIBUZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DELLA SEDE TERRITORIALE DI PARMA DELL'IZSLER. INDIZIONE DELLA PROCEDURA.

**II DIRIGENTE DEL UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE
DI LAVORI PUBBLICI**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO AI SENSI DALL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI INERENTI GLI INTERVENTI DI RIDISTRIBUZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DELLA SEDE TERRITORIALE DI PARMA DELL'IZSLER. INDIZIONE DELLA PROCEDURA.

- richiamato il decreto del Direttore Generale n. 235 del 12.11.2025 con il quale è stato adottato il Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2027-2028, nel quale è

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 587/2025 - I.P. 955/2025

contemplato l'intervento di "*ristrutturazione della sede territoriale di Parma*", con una previsione di spesa pari a € 400.000,00;

- richiamato il decreto n. 256 del 2.12.2025 con il quale è stato approvato il nuovo progetto esecutivo relativo agli interventi di redistribuzione e riqualificazione degli spazi interni della sede territoriale di Parma dell'Istituto, elaborato dalla società Team Srl di Pavia e trasmesso con nota registrata al prot. n. 22850 del 18.11.2025, che prevede un costo di € 260.527,11 di cui € 253.184,40 per lavori ed € 7.342,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 139.472,89 per somme a disposizione (per imprevisti, spese tecniche, incentivo per le funzioni tecniche, IVA al 22%, etc.), per complessivi € 400.000,00;

- rilevato che si rende necessario avviare una procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., con invito ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, in possesso di qualifiche adeguate per la tipologia delle opere previste;

- dato atto che l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- dato atto altresì che l'avvio della procedura in argomento sarà preceduta da un avviso per la consultazione preliminare per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di cui trattasi, che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato A), che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC per quindici giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione, allo scopo di instaurare una consultazione preliminare di mercato con tutti gli Operatori Economici interessati alla futura procedura di gara citata in oggetto, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal Codice degli Appalti;

- richiamato l'art. 50, comma 2bis del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. secondo il quale le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito l'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1, lettere c), d) ed e);

- ricordato che con l'avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi, l'obiettivo delle indagini di mercato è la raccolta di manifestazioni di interesse propedeutica alla futura procedura selettiva;

- fatto constare che la presente procedura verrà espletata con mezzi interamente telematici sul Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL" di Aria Lombardia;

- dato atto che la procedura di gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., secondo il criterio del minor prezzo e gli operatori economici saranno invitati a presentare la propria offerta (espressa in percentuale di ribasso rispetto alla base d'asta), con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 54 del medesimo decreto, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, utilizzando il metodo A previsto nell'allegato II.2 "metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica";

- fatto constare che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con riferimento all'affidamento in parola non verrà richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;

- evidenziato che, in conformità a quanto disposto dall'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ed all'Allegato I.0, con riferimento all'affidamento di cui trattasi:

- ✓ il codice ATECO è il seguente: 41.20.00
- ✓ il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, riferito alla categoria prevalente è il seguente: CCNL Settore edilizia;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 587/2025 - I.P. 955/2025

- verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- visto il vigente regolamento degli incentivi per le funzioni tecniche, approvato con decreto del Direttore Generale n.178 del 9.5.2023, per quanto ancora vigente e non disapplicato in forza dell'entrata in vigore, con effetto 1.7.2023, dell'art. 45 del D. Lgs 36/2023 al quale si rimanda;

- ritenuto di individuare quale somma da accantonare nel Fondo di incentivazione di cui al citato Regolamento delle funzioni tecniche l'importo di € 5.210,54 (pari al 2% dell'importo a base di gara), come meglio dettagliato nel documento costituente l'allegato "B" al presente provvedimento, nel quale sono altresì riportati i nominativi del personale affidatario delle cosiddette funzioni incentivate per le fasi di programmazione, affidamento e di esecuzione;

- ritenuto pertanto di rinviare a successivo provvedimento la liquidazione degli incentivi tecnici per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione;

- di dare atto che l'incarico e le funzioni di Responsabile Unico del Progetto per la procedura di cui trattasi è svolto dal sottoscritto dirigente responsabile dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, Ing. Luca Rocco Scorrano, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;

- fatto constare che il sottoscritto dirigente responsabile dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, Ing. Luca Rocco Scorrano, ha conferito i seguenti incarichi:

- l'incarico e le funzioni di direttore dei lavori per la procedura di cui trattasi all'Ing. Paolo Catauro, dipendente in servizio presso l'U.O. Tecnico Patrimoniale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 114 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., giusta nota di incarico conservata agli atti del fascicolo;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 587/2025 - I.P. 955/2025

- l'incarico e le funzioni di coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 per la procedura di cui trattasi all'Arch. Filippo Soave, dipendente in servizio presso l'U.O. Tecnico Patrimoniale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 114 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., giusta nota di incarico conservata agli atti del fascicolo;
- l'incarico di responsabile di procedimento per la fase di affidamento per la procedura di cui trattasi è affidato alla dipendente Cristiana Pietta, Collaboratore Amministrativo Professionale Senior, Cat. DS, in servizio presso l'Ufficio Gare e Contratti dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., giusta nota di incarico conservata agli atti del fascicolo;

- richiamate le seguenti dichiarazioni:

- prot. gen. n. 13155/2025 mediante la quale l'Ing. Luca Rocco Scorrano, in qualità di RUP, ha attestato l'assenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse e/o incompatibilità;
- prot. gen. n. 13156/2025 mediante la quale l'Ing. Paolo Catauro, in qualità di direttore dei lavori ha attestato l'assenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse e/o incompatibilità;
- prot. gen. n. 13123/2025 mediante la quale l'Arch. Filippo Soave, in qualità di coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione, ha attestato l'assenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse e/o incompatibilità;
- prot. gen. n. 24030/2025 mediante la quale la dipendente Cristiana Pietta, in qualità di responsabile di procedimento per la fase di affidamento per la procedura di cui trattasi, ha attestato l'assenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse e/o incompatibilità;

- richiamati:

- il decreto del Direttore Generale n. 296 in data 15.9.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 587/2025 - I.P. 955/2025

a favore dei dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini';

- il decreto del Direttore Generale n. 41 in data 7.2.2023 avente ad oggetto “Revisione degli elenchi degli atti delegati al Direttore Sanitario e al Direttore Amministrativo e ai Dirigenti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna”;

- il decreto del Direttore Generale n. 1 del 3.4.2024 avente ad oggetto “Conferma dell’attribuzione ai Dirigenti della potestà di emanare atti delegati”;

DETERMINA

- 1° - per le motivazioni e gli atti in premessa esposti e che si intendono qui integralmente riportati, di autorizzare l’avvio della procedura per l’affidamento dell’appalto dei lavori inerenti gli interventi di redistribuzione e riqualificazione degli spazi interni della sede territoriale di Parma dell’Istituto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., con invito ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, in possesso di qualifiche adeguate per la tipologia delle opere previste, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 50, comma 4 del summenzionato Decreto legislativo;
- 2° - di stabilire che la procedura di cui sopra verrà espletata con mezzi interamente telematici sul Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato “SINTEL” di Aria Lombardia;
- 3° - di disporre che la procedura di cui trattasi sia preceduta da un avviso per la consultazione preliminare per la raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di cui trattasi, che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato A), che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC per quindici giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione;

4° - di individuare i seguenti incarichi per la procedura di cui trattasi:

- direttore dei lavori all'Ing. Paolo Catauro, dipendente in servizio presso l'U.O. Tecnico Patrimoniale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 114 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., giusta nota di incarico registrata al prot. n. 13101 del 23.6.2025;
- coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 per la procedura di cui trattasi all'Arch. Filippo Soave, dipendente in servizio presso l'U.O. Tecnico Patrimoniale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 114 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., giusta nota di incarico registrata al prot. n. 13102 del 23.6.2025;
- responsabile di procedimento per la fase di affidamento per la procedura di cui trattasi alla dipendente Cristiana Pietta, in servizio presso l'Ufficio Gare e Contratti dell'U.O. Tecnico Patrimoniale, giusta nota di incarico registrata al prot. n. 13724 del 2.7.2025;

5° - di individuare quale somma da accantonare nel Fondo di incentivazione di cui al citato Regolamento delle funzioni tecniche approvato con decreto del Direttore Generale n.178 del 9.5.2023, per quanto ancora vigente e non disapplicato in forza dell'entrata in vigore, con effetto 1.7.2023, dell'art. 45 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. al quale si rimanda, l'importo di € 5.210,54 (pari al 2% dell'importo a base di gara), come meglio dettagliato nel documento costituente l'allegato "B" al presente provvedimento, nel quale sono altresì riportati i nominativi del personale affidatario delle cosiddette funzioni incentivate per le fasi di programmazione, affidamento e di esecuzione;

6° -di disporre - in conformità alla vigente legislazione in materia di privacy - la pubblicazione soltanto parziale del presente provvedimento, omettendo di pubblicare la tabella di ripartizione di cui all' allegato "B" (pur costituendo il predetto parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), a tutela e per la riservatezza dei dati personali in essi contenuti.

Brescia, 17/12/2025

Il Dirigente responsabile

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 587/2025 - I.P. 955/2025
SCORRANO LUCA ROCCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' (Decreto legislativo n.82/2005 e s.m.i)