



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA
"BRUNO UBERTINI"**

(ENTE SANITARIO DI DIRITTO PUBBLICO)

Sede Legale: Via Bianchi, 9 – 25124 Brescia ITALIA
Tel 03022901 – Fax 0302425251 – Email info@izsler.it
C.F. - P.IVA 00284840170
N. REA CCIAA di Brescia 88834

**AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO (ART. 63 DEL D.LGS 50/2016 E
SS.MM.II.), IN CONFORMITÀ A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.L.
N.77/2021 CONVERTITO CON LEGGE 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARE PRESSO LA SEDE TERRITORIALE DI MILANO
DELL'ISTITUTO**

L'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "Bruno Ubertini" rende noto che intende avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso la sede territoriale di Milano dell'Istituto, che prevede un costo complessivo di € 793.064,44 di cui € 785.767,81 per lavori, ed € 7.296,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

1 - LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Via Celoria n. 12 - Milano

2 - CATEGORIE DEI LAVORI:

Ai fini della qualificazione dell'Appaltatore sono individuate le seguenti categorie con le relative classifiche:

1. Riepilogo categoria ai fini della partecipazione:

| | categorie S.O.A. pertinenti | importo in euro | | Qualificazione obbligatoria SI/NO |
|---|--------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|
| Impianti di condizionamento | OS28 | 598.631,26 | Prevalente subappaltabile al 49% | SI |
| Impianti Elettrici | OS30 | 72.209,45 | Scorporabile /subappaltabile | SI |
| Finiture di opere generali | OS6 | 84.529,00 | Scorporabile /subappaltabile | SI |
| Finiture di opere generali di natura edile e tecnica | OS7 | 37.694,43 | Scorporabile /subappaltabile | SI |
| | | 785.767,51 | | |

La categoria di opere specializzate «**OS28**», individuata al primo rigo della Tabella che precede, è la **categoria prevalente**. In caso della categoria OG11 per considerare un lavoro in questa categoria qualora previsto in appalto, è necessario che sia congiuntamente composto dalle tre categorie di opere specializzate individuate nella declaratoria e che tali lavorazioni specialistiche raggiungano un'incidenza minima rispetto all'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG11. L'incidenza minima prevista per la categoria OS3 è di almeno 10% mentre per le categorie OS28 ed OS30 è di almeno 25% ciascuna.

Gli elaborati progettuali sono consultabili sul sito della Stazione Appaltante collegandosi al presente link: <http://www.izsler.it/2023/05/29/progetto-definitivo-esecutivo-dei-lavori-di-manutenzione-straordinaria-della-sede-territoriale-di-milano/>

3 - REQUISITI RICHIESTI PER ACCETTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Ai fini della presentazione della manifestazione di interesse gli operatori economici candidati dovranno autocertificare il possesso dei requisiti richiesti dalla Stazione Appaltante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art. 76 del citato D.P.R..

Nel caso di partecipazione in forma associata, i requisiti di cui all'articolo 5.1 (iscrizioni) e 5.2 (requisiti di ordine generale) devono essere posseduti, dichiarati od attestati:

- Per i consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per i quali concorre
- Per i consorzi tra società cooperative di produzione o tra imprese artigiane, dal consorzio e dalle singole imprese designate quali esecutrici
- Per i consorzi ordinari, dal consorzio, se già costituito, e dai singoli consorziati
- Per i raggruppamenti temporanei, sia costituiti che costituendi, da tutte le imprese raggruppate.

3.1 Requisiti generali:

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012; 4
- Insussistenza di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.

3.2 Requisiti di idoneità professionale:

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'articolo 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., essere iscritti per l'attività inerente all'appalto, compresa l'abilitazione all'esecuzione di impianti di cui all'art. 1 comma 2 lettera c) del D.M. 37/2008, alla C.C.I.A.A. (Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura) o in caso di operatori economici stabiliti in altri Stati membri essere iscritti in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

La stessa deve risultare in **STATO ATTIVO**.

3.3 Requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica professionale:

Per partecipare all'avviso pubblico di manifestazione di interesse in argomento, i concorrenti ai fini della qualificazione ai sensi dell'articolo 216, comma 14 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. n° 50 del 18.4.2016 e s.m.i. e dell'articolo 61 del D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 e s.m.i. in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifica suindicate.

È richiesto il possesso di regolare attestazione, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella categoria prevalente e classifica adeguata ai lavori da assumere: **OS28 Categoria II o superiore.**

Per la categoria prevalente, è sempre obbligatorio il possesso della qualificazione mediante attestazione SOA per l'importo di classifica adeguato, ovvero in classifica III (terza), tale classifica deve essere incrementata adeguatamente nel caso l'Appaltatore non sia in possesso delle adeguate e sufficienti qualificazioni nelle categorie diverse dalla prevalente e le relative categorie devono essere obbligatoriamente coperte tramite avvalimento o subappalto.

3.4 Per quanto attiene la capacità tecnica professionale, è inoltre richiesto il possesso del seguente requisito:

l'Operatore Economico deve aver eseguito, nell'ultimo decennio (2011-2021), lavori di realizzazione di laboratori scientifici per enti sanitari di ricerca o università, sale operatorie, reparti di pronto soccorso, reparti di rianimazione o speciali in genere, per importo lordo complessivo pari o superiore alla base d'asta dell'appalto in oggetto, dimostrato mediante la consegna del/dei Certificato/i di Regolare Esecuzione o del/i Certificato/i di collaudo.

4 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente Responsabile dell'U.O. Tecnico Patrimoniale dell'IZSLER, Ing. Luca Rocco Scorrano.

5 - MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE:

Gli Operatori Economici candidati possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione all'appalto come sopra descritto, secondo la seguente modalità:

spedizione dell'istanza e della documentazione allegata all'indirizzo di posta elettronica certificata tecnico@cert.izsler.it; la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il giorno **20/6/2023, (fa fede la data di arrivo della PEC).**

Nell'oggetto della PEC deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA TRAMITE SINTEL PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA EFFETTUARE PRESSO LA SEDE TERRITORIALE DI MILANO DELL'ISTITUTO"

L'istanza dovrà contenere:

- la manifestazione di interesse
- la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione, di cui si allega fac-simile
- una relazione con l'indicazione dei lavori eseguiti per come richiesto al punto 3.4 con allegati i CRE o i Certificati di Collaudo.

Il Modulo della manifestazione d'interesse e la dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione devono essere debitamente compilati e firmati digitalmente ai sensi del D.Lgs. n° 82 del 07.03.2005 e s.m.i. dal legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse. Nel caso di procura dovrà allegare copia all'originale della procura. In caso di firma autografa dovrà essere allegata la fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Non saranno ammesse le istanze incomplete, ovvero pervenute oltre il termine sopra indicato, ovvero non sottoscritte digitalmente e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Ai fini del riscontro di tempestività faranno fede esclusivamente gli accertamenti dell'Amministrazione.

Si precisa che nel caso di operatore economico candidato costituito da raggruppamento temporaneo non ancora costituiti, da un consorzio, da un GEEI e da aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, la manifestazione di interesse deve essere sottoscritta unicamente dal mandatario/capogruppo o dal mandante.

Si precisa, altresì, che l'operatore economico singolo ai sensi dell'articolo 48, comma 11 del D.Lgs. n° 50 del 18.4.2016 e s.m.i., ha la facoltà di presentare l'istanza per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare al presente avviso pubblico in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'articolo 48, comma 7 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i..

E' fatto divieto all'impresa ausiliaria di prestare avalimento a più di un concorrente e partecipare allo stesso avviso direttamente ai sensi dell'articolo 89, comma 7 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., a pena di esclusione.

Si invitano gli operatori economici a prestare la massima attenzione alle dichiarazioni rese nella compilazione del modello allegato.

6 - SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Le manifestazioni di interesse pervenute, saranno vagliate dalla U.O. Tecnico che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti, di ordine generale, di idoneità di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, così come richiesti dal presente avviso pubblico, dichiarati in sede di adesione dai partecipanti.

L'U.O. Tecnico Patrimoniale, vagliate le manifestazioni di interesse pervenute, provvederà a stilare apposito verbale (riservato e non reso pubblico) contenente l'elenco degli Operatori Economici risultati idonei aventi tutti i requisiti indicati nel presente avviso.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi non allegati alla manifestazione di interesse.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante.

7 - CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

L'invito alla procedura negoziata sarà esteso a un numero di operatori economici pari a 5 (cinque) in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, selezionati tra gli operatori economici risultati idonei.

Se il numero degli operatori economici ritenuti idonei è superiore a 5 (cinque), si procederà tramite estrazione a sorte degli stessi.

L'estrazione sarà espletata in seduta pubblica **il giorno 22/6/2023 alle ore 10:30** presso l'U.O. Tecnico Patrimoniale, sito in via Bianchi n.9 – Brescia.

Essa avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo.

Sarà possibile accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla procedura negoziata, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suindicato giorno del sorteggio pubblico, la Stazione Appaltante, provvederà a darne comunicazione mediante la pubblicazione di un avviso presso l'Albo Pretorio del Sito Istituzionale dell'IZSLER, consultabile all'indirizzo www.izsler.it, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, nei modi come sopra descritti, dovranno verificare l'eventuale rinvio.

Della procedura di sorteggio pubblico verrà redatto apposito verbale, a cura del Dirigente Responsabile della U.O. Tecnico Patrimoniale.

Se il numero degli operatori economici che sono stati ritenuti idonei è inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante integrerà, in via ordinaria e a propria discrezione, i soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Si precisa che la Stazione Appaltante, si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso pubblico e di non dar seguito all'indizione della successiva gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento.

8 - FINALITÀ DELL'AVVISO PUBBLICO

Il presente avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse è finalizzato esclusivamente ad espletare una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

9 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata verrà espletata con mezzi interamente telematici sul Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL" di Aria Lombardia. Pertanto gli operatori economici interessati alla presente procedura dovranno obbligatoriamente essere iscritti alla suddetta piattaforma.

10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo il criterio del minor prezzo e gli operatori economici saranno invitati a presentare la propria offerta (espressa in percentuale di ribasso rispetto alla base d'asta), con l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero degli offerenti ammessi sia pari o superiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)

11 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n° 196 del 30.06.2003 e s.m.i., dall'articolo 15 all'articolo 22 del Regolamento UE 2016/679 - GDPR del 27.04.2016 e del D.Lgs. n° 101 del 10.08.2018 e s.m.i., si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati dall'IZSLER esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle dichiarazioni presentate e per gli adempimenti di pubblicità ai sensi del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 e s.m.i..

La comunicazione di dati personali è un requisito necessario per la partecipazione, per cui l'operatore economico ha l'obbligo di fornire i dati personali, in difetto non sarà ammessa la partecipazione alla procedura in oggetto.

12 - PUBBLICITÀ

Il presente avviso, nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato all'albo pretorio della Stazione Appaltante e sul sito informatico istituzionale dell'IZSLER www.izsler.it, per un periodo di 15 giorni.

13 - CODICE DI COMPORTAMENTO E CODICE ETICO DEGLI APPALTI DI REGIONE LOMBARDIA

Gli interessati devono conoscere e rispettare i protocolli di legalità ed in particolare il Codice di Comportamento dell'IZSLER, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.14 del 10.12.2021 ed il CODICE ETICO DEGLI APPALTI DELLA REGIONE LOMBARDIA (Patto di Integrità in materia di Contratti Pubblici della Regione Lombardia e degli Enti del sistema regionale di cui all'allegato A1 alla L.R. N. 27 dicembre 2006, N. 30, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 17 giugno 2019 n. XI/175).

14 - EVENTUALI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al seguente indirizzo di posta elettronica: tecnico@cert.izsler.it, entro e non oltre il **giorno 15/6/2023**. Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al **termine indicato**.

ALLEGATO: manifestazione di interesse e annessa dichiarazione.

Il Dirigente Responsabile
U.O. Tecnico Patrimoniale
Ing. Luca Rocco Scorrano