



**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DELLA LOMBARDIA E DELL'EMILIA ROMAGNA
"BRUNO UBERTINI"**

**U.O. TECNICO PATRIMONIALE
UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206/2023

- I.P. 455/2023

Tit./Fasc./Anno 6.3.1.0.0.0/1/2023

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI AMBIENTI LASCIATI LIBERI CON IL TRASFERIMENTO DELLA SEDE TERRITORIALE DI BOLOGNA PRESSO IL NUOVO EDIFICIO PER OSPITARE I LABORATORI DEL REPARTO CHIMICO DELLA SEDE TERRITORIALE DI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206/2023 - I.P. 455/2023

BOLOGNA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'OPERATORE ECONOMICO CEIR SOC.
CONS. COOP. DI RAVENNA.

**II DIRIGENTE DEL UFFICIO GARE E CONTRATTI PER L'ESECUZIONE DI
LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206/2023 - I.P. 455/2023

- richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 20.12.2022 con la quale è stato approvato, fra l'altro, il Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025, che annovera i lavori di "adeguamento degli ambienti lasciati liberi con il trasferimento della sede territoriale presso il nuovo edificio per ospitare i laboratori del Reparto Chimico della sede territoriale di Bologna", per un valore stimato di complessivi € 2.500.000,00;

- dato atto che con decreto del Direttore Generale n. 40 del 7.2.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dalla società Main Management e Ingegneria Srl, con sede legale in Via Bruno Tosarelli, 344 a Villanuova di Castenaso (BO), consegnato con nota prot. n. 1751 del 25.1.2023, che prevede un costo di € 1.539.194,01 di cui € 1.475.677,82 per lavori, € 63.516,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 552.159,29 per a somme a disposizione (per IVA, imprevisti, spese tecniche, incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016, IVA al 22%, etc.), per complessivi € 2.091.353,30;

- richiamato l'accordo sottoscritto ai sensi dell'articolo 15 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., tra la Provincia di Brescia, in qualità di sede principale della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" e l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna "Bruno Ubertini", finalizzato all'espletamento di procedure di gara, approvato con decreto del Direttore Generale n. 55 del 9.2.2021, registrato al prot. generale n. 3332 del 17.2.2021, che annovera, tra le altre, l'espletamento della procedura di gara in oggetto;

- preso atto che con propria determinazione dirigenziale n. 89 del 10.3.2023 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in conformità a quanto previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. n.77/2021 convertito con Legge 108/2021, con invito ad almeno 10 operatori economici, da espletarsi a mezzo Centrale Unica di Committenza (CUC) "Area Vasta Brescia", per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;

- atteso che con nota prot. n. 6532 del 16.3.2023 è stato chiesto alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206/2023 - I.P. 455/2023

- vista la determinazione dirigenziale n.952 del 23.5.2023 della Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia a firma della dott.ssa Michela Pierani, acquisita agli atti, con la quale si approva il verbale di gara della seduta tenutesi nel giorno 23.5.2023, approvando le ammissioni di n.5 concorrenti;

- vista altresì la determinazione dirigenziale n. 988 del 25.5.2023 a firma del Dott. Fabio De Marco, dirigente responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia, acquisita agli atti con nota prot. n. 12799 del 29.5.2023, con la quale si approva il verbale del giorno 25.5.2023 e si propone l'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico concorrente CEIR SOC. CONS. COOP. con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 64, Ravenna – C.F. e PIVA: 00085050391, che ha offerto un ribasso pari al 12,77% e quindi un importo ribassato di € 1.287.233,76 (di cui € 452.224,00 quali costi della manodopera ed € 12.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), oltre a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 63.516,19, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.350.749,95 oltre IVA;

- dato atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha valutato l'offerta dell'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. di Ravenna ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, con specifico riferimento ai costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, le cui operazioni sono registrate nel verbale prot. n. 12855 del 30.5.2023;

- atteso che sono in atto, da parte della Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia, i controlli circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all'operatore economico aggiudicatario;

- ritenuto di fare proprie le risultanze della procedura di gara esperita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia e per l'effetto di affidare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 64, Ravenna – C.F. e PIVA: 00085050391, che ha offerto un ribasso pari al 12,77% e quindi un importo ribassato di € 1.287.233,76 (di cui € 452.224,00 quali costi della manodopera ed € 12.000,00 quali

oneri propri della sicurezza aziendali), oltre a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 63.516,19, per un importo contrattuale pari a € 1.350.749,95 oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.647.914,94;

- dato atto che, in qualità di responsabile del procedimento, con prot. n. 5026 del 28.2.2022 lo scrivente attesta l'assenza del conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

- richiamato il decreto del Direttore Generale n. 296 in data 15.9.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento sul funzionamento dell'istituto della delega di funzioni a favore dei Dirigenti e sui provvedimenti amministrativi dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna 'Bruno Ubertini';

- richiamato altresì il decreto del Direttore Generale n. 41 del 7.2.2023 avente ad oggetto "Revisione degli elenchi degli atti delegati al Direttore Sanitario e al Direttore Amministrativo e ai Dirigenti dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna" e la delega di funzioni rilasciata con nota prot. n. 9966 del 28.4.2023;

DETERMINA

1° - per tutte le motivazioni e gli atti in premessa esposti che si intendono qui richiamati, di approvare le operazioni di gara espletate dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia recependo le risultanze della procedura di gara esperita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia e per l'effetto di affidare l'appalto dei lavori di "adeguamento degli ambienti lasciati liberi con il trasferimento della sede territoriale presso il costruendo nuovo edificio per ospitare i laboratori del Reparto Chimico della sede territoriale di Bologna" all'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 64, Ravenna – C.F. e PIVA: 00085050391, che ha offerto un ribasso pari al 12,77% e quindi un importo ribassato di € 1.287.233,76 (di cui € 452.224,00 quali costi della manodopera ed € 12.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), oltre a oneri della

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206/2023 - I.P. 455/2023

sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 63.516,19, per un importo contrattuale pari a € 1.350.749,95 oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.647.914,94;

2° - di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico CEIR SOC. CONS. COOP. con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 64, Ravenna – C.F. e PIVA: 00085050391, per un importo contrattuale pari a € 1.350.749,959 oltre IVA al 22%, per complessivi € 1.647.914,94;

3° - di dare atto che la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ex art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., attualmente in corso da parte della Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia;

4° – di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento sarà imputato secondo le previsioni del succitato Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 ed incrementerà le immobilizzazioni.

Brescia, 01/06/2023

Il Dirigente responsabile

ING. LUCA ROCCO SCORRANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206/2023 - I.P. 455/2023

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' (Decreto legislativo n.82/2005 e s.m.i)